



ASL Mediocampidano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6
MEDIO CAMPIDANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 347 DEL 10/09/2026

PDTD/2026/361 del 09.09.2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

OGGETTO: Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino M.le – Approvazione dello Stato di Avanzamento Lavori (SAL) BIS n. 22 e liquidazione del Certificato di Pagamento BIS n. 22 all'O.E. FINSO - Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.A.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Rag. Rita Lucia Ferreli	
Il RUP	Dott. Ing. Paolo Alterio	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

SI ☒]

NO ☐]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐]

NO ☒]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all'Ing. Adamo Caddeu l'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27/01/2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell'Atto Aziendale dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell'art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14.03.2013 n. 33 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PREMESSO CHE

- con Deliberazione n. 32/26 del 07.08.2014 la Giunta Regionale della Sardegna in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 veniva approvata la rimodulazione dell'articolazione degli interventi disposti con la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 23/4 del 25 giugno 2014, prevedendo un finanziamento per la realizzazione dell'opera denominata Nuovo ospedale di San Gavino Monreale ammontante ad € 68.400.000,00;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n. 6 di Sanluri n. 640 del 11.09.2014, l'Ing. Paolo Alterio veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'ARES Sardegna n. 167 del 05.08.2022, il RUP Ing. Paolo Alterio veniva sostituito dall'Ing. Marcello Serra, Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 202 del 04.05.2023 veniva individuato quale RUP, in sostituzione all'Ing. Marcello Serra in quiescenza dal 01.05.2023, per la realizzazione dell'intervento in oggetto il Collaboratore Tecnico Professionale Geom. Giuseppe Botta, affiancandogli il supporto del Dirigente Ing. Adamo Caddeu quale responsabile della S.C. Area Tecnica e Patrimonio in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 571 del 09.07.2026 l'Ing. Paolo Alterio, Dirigente Ingegnere in servizio a tempo indeterminato presso la S.C. Tecnico Logistico e Patrimonio, è stato nominato RUP dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4, comma 4, dell'Allegato I.2 al medesimo decreto, in sostituzione del Geom. Giuseppe Botta, al fine di garantire la continuità

amministrativa e tecnico-gestionale dei complessi e articolati procedimenti connessi alla realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del 10.11.2014 il CIPE (Comitato interministeriale per la programmazione economica) disponeva l'assegnazione di risorse FSC alla Regione Sardegna ai sensi dei punti 2.2 e 2.3 della Deliberazione n. 21/2014 settore sanità e che tra gli interventi previsti veniva finanziata la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale per un importo complessivo pari ad € 68.400.000,00 con obbligo di ottenimento dell'OGV (Obbligazioni giuridicamente vincolanti) al 31.12.2015;
- in data 08.12.2014 veniva stipulata la Convenzione per l'attuazione dell'intervento tra la Regione Sardegna e l'Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ex ASL n. 6 di Sanluri n. 780 del 23.12.2015 veniva disposta l'aggiudicazione provvisoria, a seguito della seduta del 22.12.2015, ad opera della Commissione di gara all'uopo nominata, da cui risultava provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto l'operatore economico INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA con sede in Firenze, via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1 per un corrispettivo di € 40.958.529,47 oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza, importo complessivo € 42.465.531,47 oltre IVA al 10%;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri n. 9 del 18.01.2016 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva a favore della INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA;

VISTO il contratto di appalto, stipulato in data 28.01.2020 e registrato in data 29.01.2020 al n. 723 serie 1T Repertorio n.100/2020, tra ATS Sardegna con la ditta INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA, dal 01.06.2021 FINSO SPA per cessione Ramo d'Azienda;

PRESO ATTO CHE

- il suddetto contratto all'art. 11 prevede pagamenti in acconto, sul valore dell'importo contrattuale da corrispondere all'Appaltatore, i quali verranno effettuati in ragione dell'effettivo lavoro eseguito ogni due mesi, qualunque sia il loro ammontare, con le modalità di cui all'art.194 del D.P.R. 207/2010;
- il medesimo art. 11 prevede il pagamento all'Appaltatore a saldo per il corrispettivo relativo alla redazione del progetto definitivo pari a € 969.795,23 oltre IVA di legge al 10%; una prima rata, pari al 40% del corrispettivo relativo alla progettazione esecutiva, pari a € 394.597,81 oltre IVA e per la restante quota del 60%, pari a € 591.896,70 oltre IVA di legge al 10%, da suddividere in 5 rate di € 118.379,34 ciascuna, oltre IVA di legge al 10%, da corrispondere con i pagamenti in acconto (SAL) relativi all'esecuzione dei lavori;

RILEVATO CHE

- i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 12.08.2022 e risultano in esecuzione dal giorno 31.08.2022 come certificato dal Direttore dei Lavori;

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 1897 del 13.06.2022 è stato disposto sia il pagamento relativo al progetto definitivo pari a € 969.795,23 oltre IVA di legge al 10%, sia il pagamento della prima rata in acconto pari al 40% del corrispettivo per la progettazione esecutiva pari a € 394.597,81 oltre IVA di legge al 10% per complessivi € 1.500.832,34 IVA di legge inclusa;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 2936 del 30.09.2022 è stata disposta la corresponsione all'impresa esecutrice dell'anticipazione contrattuale pari a € 8.472.106,18 oltre IVA di legge al 10% per complessivi € 9.319.316,80 IVA di legge inclusa;

PRESO ATTO CHE

- risultano regolarmente approvati gli Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL) dal n. 1 al n. 22, predisposti dal Direttore Lavori, per i lavori eseguiti e contabilizzati a tutto il 30.06.2026 pari a € 26.980.233,6 al netto dei compensi relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, nonché liquidati i relativi Certificati di Pagamento, dal n. 1 al n. 22, predisposti dal RUP, per un importo complessivo di € 22.041.100,00 al netto dell'IVA di Legge al 10%, della quota di anticipazione contrattuale del 20% già corrisposta e delle ritenute per infortuni dello 0,5%;
- con Deliberazioni del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano (n. 518 del 16.10.2023, n. 241 del 16.10.2023, n. 350 del 20.05.2024, n. 532 del 08.08.2024 e n. 682 del 22.10.2024), sono stati approvati gli Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL) bis dal n. 1 al n. 9 a tutto il 30.06.2023 pari a € 5.824.550,06 e autorizzata la liquidazione dei Certificati di Pagamento bis dal n. 1, al n. 9 pari a € 5.242.095,06 oltre IVA di Legge al 10%, per complessivi € 5.766.304,57 IVA di legge inclusa;
- tale somma ha trovato copertura finanziaria nel 50% delle risorse del Quadro Economico (Q.E.) destinate agli imprevisti pari a € 10.500.000,00 IVA di legge esclusa;

RILEVATO che la Stazione Appaltante, non potendo procedere alla liquidazione dei successivi Certificati di Pagamento riferiti ai SAL bis, per esaurimento delle risorse disponibili come stabilito dal D.L. 17 maggio 2022, n. 50 ovvero entro il limite del 50% della voce degli imprevisti del Q.E. di finanziamento, ha provveduto tramite il RUP a presentare, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), istanza di accesso al "Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche" per la compensazione degli aumenti dei costi sostenuti per le lavorazioni eseguite, come disciplinato dai D.M. n. 47 del 28.02.2024 per l'anno 2024 e dal D.M. del 8 maggio 2025 per l'anno 2025, all'interno delle specifiche finestre temporali dagli stessi D.M. stabilite;

CONSIDERATO CHE

- l'Appaltatore con nota prot. n. 20556 del 26.09.2025 ha lamentato una significativa sofferenza economica dovuta ai ritardi nell'erogazione dei corrispettivi derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022 in materia di riconoscimento dei maggiori costi;
- le somme richieste al MIT risultavano non ancora liquidate;
- per ovviare a questa situazione e mitigare le difficoltà finanziarie dell'impresa, con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 61/29 del 26.11.2025 e n. 62/1 del 28.11.2025, la

Regione Autonoma della Sardegna ha disposto lo stanziamento di ulteriori risorse finanziarie per un importo complessivo pari a € 9.642.081,72, IVA compresa, finalizzate a consentire alla Stazione Appaltante di procedere al pagamento dei maggiori costi afferenti ai SAL bis;

- con la Deliberazione del Commissario Straordinario ex Art. 14 L.R. 8/2025 della ASL Medio Campidano n. 601 del 23.12.2025 è stato rimodulato il Quadro Economico dell'intervento, comprensivo dell'integrazione economica di cui alle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 61/29 del 26 novembre 2025 e n. 62/1 del 28 novembre 2025, in virtù del quale l'importo finanziato totale, allo stato attuale, ammonta a € 78.042.081,72 IVA inclusa al 10%, rispetto a quello iniziale di € 68.400.000,00 per effetto dell'integrazione economica di € 9.642.081,72 IVA di Legge al 10% inclusa;
- nel suddetto Quadro Economico Rimodulato, è stata individuata una specifica voce di spesa denominata "Pagamento adeguamento prezzi D.L. 50/22 (Risorse stanziare con DGR 61/29 e 62/1)", pari all'importo aggiuntivo erogato dalla RAS di € 9.642.081,72 IVA di Legge al 10% inclusa;
- con Deliberazione del Direttore Generale F.F n. 338 del 15.04.2026 sono state recepite la DGR n. 13/15 del 18.03.2026 e la DGR n. 16/13 del 08.04.2026, con le quali si è proceduto alla quantificazione delle risorse assegnate per la realizzazione del Nuovo Ospedale, qualificate quali anticipazioni di risorse finanziarie, concesse in via straordinaria e temporanea, con obbligo di restituzione subordinato all'effettiva erogazione delle corrispondenti risorse statali ovvero al venir meno delle esigenze finanziarie che hanno giustificato l'anticipazione;
- con la medesima Deliberazione è stato approvato il cronoprogramma economico-finanziario e il quadro economico aggiornato dell'intervento;

RILEVATO CHE

- con Deliberazioni della ASL del Medio Campidano, n. 609 del 23.12.2025, n. 37 del 26.01.2026, n. 258 del 23.03.2026 e n. 442 del 18.05.2026, sono stati progressivamente approvati gli Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL) bis dal n. 10 al n. 20 a tutto il 28.02.2026 per un importo pari a € 13.598.781,63 e autorizzata la liquidazione dei relativi Certificati di Pagamento, per complessivi € 12.238.255,49 oltre IVA di legge, di cui € 5.242.095,06 oltre IVA al 10%, ha trovato copertura alla voce imprevisti del Quadro Economico, la restante parte ha trovato copertura alla voce "Pagamento adeguamento prezzi D.L. 50/22" del Quadro Economico;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 595 del 17.07.2026 è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL) bis n. 21 a tutto il 30.04.2026 pari a € 14.034.502,92 e autorizzata la liquidazione del Certificato di Pagamento bis n. 21, pari a € 392.149,16 oltre IVA di legge al 10%, per complessivi € 431.364,07 IVA di legge inclusa. L'importo complessivamente liquidato ammonta a € 12.630.404,64 oltre IVA di legge;
- le somme destinate al pagamento dal SAL bis n. 10 al SAL bis n. 21 pari a € 7.388.309,58 oltre IVA di legge al 10%, per complessivi € 8.127.140,53 IVA di legge inclusa, hanno trovato copertura finanziaria nelle risorse stanziare dalla Regione Sardegna con Deliberazioni di Giunta regionale n. 61/29 del 26 novembre 2025 e n. 62/1 del 28 novembre 2025, per un ammontare complessivo pari a € 9.642.081,72 IVA di legge al 10% inclusa;

PRESO ATTO CHE

- il Direttore dei Lavori, in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative e al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento, ha provveduto a determinare i maggiori importi da corrispondere all'Appaltatore per le lavorazioni eseguite e contabilizzate a tutto il 30.06.2026 nel SAL bis n. 22. L'importo delle lavorazioni complessive ammonta a € 14.296.734,34 IVA di legge al 10% esclusa;
- il RUP, Ing. Paolo Alterio, ha verificato con esito positivo l'ammontare dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario Regione Sardegna infra-annuale, al netto del ribasso di gara, riconosciuti nella misura del 90%, come calcolato dal Direttore dei Lavori, per il suddetto SAL bis n. 22 ed ha emesso il relativo certificato di pagamento dell'importo di € 236.008,28 al netto dei precedenti Certificati di Pagamento, al netto al netto delle riduzioni alea al 10% e oltre IVA di legge al 10%, per complessivi € 259.609,11 IVA di legge inclusa;

VERIFICATA con esito positivo la regolarità contributiva mediante l'acquisizione del DURC online dell'O.E. FINSO - Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.A;

APPURATO CHE

- a seguito delle integrazioni finanziarie disposte con le Deliberazioni della Giunta Regionale sopra richiamate, la ASL può procedere alla liquidazione del Certificato di Pagamento relativo al SAL bis n. 22, per un importo pari a € 236.008,28 oltre IVA di legge al 10%, per complessivi € 259.609,11 IVA IVA di legge inclusa;
- dalle risorse stanziare nel Quadro Economico pari a € 9.642.081,72, per il "Pagamento adeguamento prezzi D.L. 50/22 (Risorse stanziare con DGR 61/29 e 62/1)", al netto del pagamento dei SAL bis dal n. 10 al n. 22, pari a € 8.386.749,64 IVA inclusa al 10%, residuano per il pagamento di futuri SAL bis € 1.255.332,08, IVA di legge al 10% inclusa;

PRESO ATTO CHE

- il CUP per l'intervento è J89H12000580006;
- il codice progetto è FONDI FSC 2007-2013 Realizzazione Nuovo Ospedale San Gavino Monreale;
- il CIG per l'intervento è 633252441E.

VISTI

il D.Lgs 163/2006;
il DPR 207/2010;
il D.L. 50/2022.

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

DETERMINA

1. **di convalidare** la proposta del RUP di approvazione dello Stato di Avanzamento dei Lavori (SAL) bis n. 22 di € 14.296.734,34, per i lavori eseguiti e contabilizzati a tutto il 30.06.2026, predisposto dal Direttore dei Lavori e di liquidazione del corrispondente Certificato di

Pagamento bis n. 22 predisposto dal RUP, Ing. Paolo Alterio, dell'importo di € 236.008,28 al netto dei precedenti Certificati di Pagamento, al netto al netto delle riduzioni alea al 10% e oltre IVA di legge al 10%, per complessivi € 259.609,11 IVA di legge inclusa;

2. **di stabilire** che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificato in € 236.008,28 oltre IVA di legge al 10%, per complessivi € 259.609,11, IVA inclusa, graverà sul finanziamento stanziato con i fondi FSC 2007-2013 n. intervento 93-12-21 per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, con imputazione sul conto A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso) e verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026, Macro Autorizzazione 10, Sub 12, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA (€)
ASL6-TEC- AREA TECNICA	2026	10	12	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso		259.609,11

CIG: 633252441E

CUP: J89H12000580006

3. **di autorizzare** la liquidazione della fattura dell'O.E. FINSO - Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.A. che verrà emessa, a fronte del citato certificato di pagamento bis n. 22, sulla base del relativo ordine sul sistema NSO generato dalla Stazione Appaltante;
4. **di autorizzare** la SC Bilancio all'emissione del relativo mandato di pagamento in favore dell'O.E. FINSO - Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.A., dietro presentazione di regolare fattura;
5. **di trasmettere** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1)

2)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Certificato di Pagamento bis n. 22

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 10/09/2026 al 25/09/2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato
