



ASL Mediocampidano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6
MEDIO CAMPIDANO**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 611 DEL 24/07/2026

Proposta n. PDEL/2026/661 del 21.07.2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

OGGETTO: PNES 21-27 - Servizi di Ingegneria e Architettura per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), Progetto esecutivo (PE), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e Attestazione di certificazione energetica relativi alla Manutenzione Straordinaria per la Riqualificazione Edilizia del Centro di Salute Mentale sito in Via Caddeu n. 1 a San Gavino Monreale. Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economico, del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico dell'intero intervento aggiornato e liquidazione dell'O.E. per la progettazione. CUP: D32C24000190007 - CIG: B932259285

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa M. Barbara Follesa	
Il Responsabile Unico del Progetto	Dott. Ing. Daniele Piras	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

SI ☒]

NO ☐]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐]

NO ☒]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della Legge Regionale n. 10 del 2006, della Legge Regionale n. 23 del 2014 e della Legge Regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

ATTESO che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con Deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della Legge Regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 17/14 del 15.04.2026 ha nominato il Dott. Joseph Polimeni quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 489 del 01.06.2026 con cui il Dott. Joseph Polimeni ha preso atto della sua nomina quale Direttore Generale della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano;

PRESO ATTO

- della Deliberazione del Direttore Generale n. 95 del 05.02.2026 di nomina del Dott. Raimondo Pinna quale Direttore Sanitario della ASL n. 6 del Medio Campidano;
- della Deliberazione del Direttore Generale n. 96 del 05.02.2026 di nomina della Dott.ssa Sandra Olla quale Direttore Amministrativo della ASL n. 6 del Medio Campidano;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all’Ing. Adamo Caddeu l’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27.01.2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell’Atto Aziendale dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell’art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14.03.2013 n. 33 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

RICHIAMATE

- la Deliberazione del Commissario Straordinario EX L.R. 8/2025 della Asl n. 6 del Medio Campidano n. 356 del 25.09.2025 con la quale si è proceduto alla nomina del RUP, individuato ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, nel Dott. Ing. Daniele Piras, Collaboratore Tecnico Professionale, in servizio presso la SC Tecnico Logistico e Patrimonio della ASL n. 6 del Medio Campidano e che con medesima Deliberazione è stata costituita la Struttura di Supporto al RUP ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario EX L.R. 8/2025 della Asl n. 6 del Medio Campidano n. 535 del 27.11.2025 con la quale si è proceduto all'autorizzazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per i Servizi di Ingegneria ed Architettura in oggetto, all'approvazione del DIP, all'approvazione dell'RDO rfq_477407 e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), Progetto esecutivo (PE), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e Attestazione di certificazione energetica all'O.E. Ing. Giuseppe Caria, con sede legale in Via Sant'Isidoro 8 – 09040 Segariu (VS), P.IVA 03359830928;

CONSIDERATO

- che in data 18.12.2026 è stato sottoscritto tra l'Operatore Economico aggiudicatario dell'affidamento in oggetto, il Dott. Ing. Giuseppe Caria e l'ASL n. 6 del Medio Campidano , il contratto n. 8 del Registro scritture private SC Tecnico Logistico Patrimonio del 11.12.2026;
- che il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento in oggetto è stato trasmesso dall'O.E., a mezzo PEC, in data 26.02.2026 ;
- che successivamente il RUP e il Dott. Ing. Giacomo Pau, facente parte della struttura di supporto, hanno provveduto, in contraddittorio con il progettista incaricato, all'esecuzione delle verifiche sulla documentazione del PFTE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, e trasmesso all'O.E. richiesta di integrazione degli elaborati;

- che l'O.E. ha successivamente provveduto a trasmettere le integrazioni richieste;
- che il RUP ha provveduto a redigere e sottoscrivere l'apposito Verbale di Verifica sul Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativa all'attività in oggetto la cui prestazione ha avuto esito positivo;
- che il Progetto Esecutivo relativo all'intervento in oggetto è stato trasmesso dall'O.E., a mezzo PEC, in data 28.05.2026 ;
- che successivamente il RUP e il Dott. Ing. Giacomo Pau, facente parte della struttura di supporto, hanno provveduto, in contraddittorio con il progettista incaricato, all'esecuzione delle verifiche sulla documentazione del PE, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, e trasmesso all'O.E. richiesta di integrazione degli elaborati;
- che l'O.E. ha successivamente provveduto a trasmettere le integrazioni richieste;
- che il RUP ha provveduto a redigere e sottoscrivere l'apposito Verbale di Validazione sul Progetto Esecutivo relativo all'attività in oggetto la cui prestazione ha avuto esito positivo;
- che il Quadro Economico è stato aggiornato conseguentemente alla redazione del Progetto Esecutivo e risulta coerente con i limiti del finanziamento assegnato all'azienda ASL n.6 del Medio Campidano con DGR 4/22 del 22.01.2025, come di seguito indicato:

INTERVENTO CSM SAN GAVINO MOREALE		
QUADRO ECONOMICO		
A Lavori e forniture		
LAVORI A BASE DI GARA		
A1 OG11 - Impianti Tecnologici	€ 16 000,84	
A2 OG1/OS3 - Opere Edili	€ 116 299,16	
SOMMANO LAVORI A CORPO	€ 132 300,00	
A4 TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO (A1+A2)	€ 132 300,00	
ONERI PER LA SICUREZZA		
A5 oneri per la sicurezza	€ 4 050,00	
A6 TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (A5)	€ 4 050,00	
A Totale per forniture e lavori (A4+A6)		€ 136 350,00
B Somme a disposizione		
B1 Imprevisti	€ 13 635,00	
B2 Accantonamento Art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% tot Lav)	€ 2 727,00	
B3 Accantonamento Art. 210 D.Lgs 36/2023 (13% tot Lav)	€ 17 725,50	
B4 Contributo ANAC	€ 35,00	
B5 Ulteriori Somme a disposizione	€ 296,20	
B Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5)		€ 34 418,70
C Oneri, cassa previdenziale e I.V.A.		
C1 Spese tecniche Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica ed Esecutiva, CSP, CSE, D.LL e Contabilità Compresa cassa previdenziale al 4% e contributo previdenziale INPS al 4%,	€ 29 459,08	
C2 IVA su C1 (22%)	€ 6 481,00	
C3 TOTALE CORRISPETTIVO (C1+C2)	€ 35 940,08	
C4 IVA su A (22%)	€ 29 997,00	
C5 IVA su B1+B3 (22%)	€ 6 899,31	
C6 TOTALE I.V.A. (C4+C5)	€ 36 896,31	
C Totale Oneri, cassa previdenziale e I.V.A. (C3+C6)		€ 72 836,39
TOTALE		€ 243 605,09

RILEVATO

- che gli importi delle prestazioni per l'espletamento del Servizio di Ingegneria e Architettura affidato all'O.E. sono così individuati:
 - a) la Prestazione relativa al Servizio di Ingegneria ed Architettura per l'esecuzione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativa all'intervento indicato in oggetto ammonta a € 5 916,834, oltre al contributo previdenziale INPS al 4%, contributo integrativo Cassa di Previdenza al 4% e IVA di legge al 22%, per complessivi € 7 807,57 inclusi contributo previdenziale INPS al 4%, contributo integrativo Cassa di Previdenza al 4% e IVA di legge al 22%;
 - b) la Prestazione relativa al Servizio di Ingegneria ed Architettura per l'esecuzione del Progetto Esecutivo relativo all'intervento indicato in oggetto ammonta a € 7 701,46, oltre al contributo previdenziale INPS al 4%, contributo integrativo Cassa di Previdenza al 4% e IVA di legge al 22%, per complessivi € 10 162,47 inclusi contributo previdenziale INPS al 4%, contributo integrativo Cassa di Previdenza al 4% e IVA di legge al 22%;
- per un complessivo (a+b) pari a € 17 970,04 contributo previdenziale INPS al 4%, contributo integrativo Cassa di Previdenza al 4% e IVA di legge al 22%inclusi;
- che ai sensi dell'art. 4 del Contratto sottoscritto dalle parti e archiviato nel Registro Scritture Private della SC Tecnico Logistico e Patrimonio n. 8 del 11.12.2025 dovrà essere liquidato il corrispettivo relativo al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e al Progetto Esecutivo verificati e che si provvede ad approvare con il presente atto.

PRESO ATTO della positiva istruttoria del RUP di approvazione del PFTE e del PE;

RILEVATO che

- il CUP dell'intervento è D32C24000190007;
- il CIG è B932259285;
- il codice progetto è 6CC2025-D32C24000190007;

VISTO

Il D.Lgs. 36/2023

PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE

1. **di approvare** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico (PTFE) relativo all'intervento indicato in oggetto;
2. **di approvare** il Progetto Esecutivo (PE) relativo all'intervento indicato in oggetto;
3. **di approvare** il Quadro Economico aggiornato relativo ai Servizi di Ingegneria, ai lavori e alle forniture necessarie all'esecuzione degli interventi in oggetto per gli importi indicati;
4. **di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 17 970,04 contributo previdenziale INPS al 4%, contributo integrativo Cassa di Previdenza al 4% e IVA di legge al 22%inclusi, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2026, Macro Autorizzazione 20, Sub 1 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA (€)
ASL6-TEC-AREA TECNICA	2026	20	1	A102020801		17 970,04

CIG B932259285

CUP D32C24000190007

5. **di autorizzare** la liquidazione della fattura che verrà emessa dall'O.E. Dott. Ing. Giuseppe Caria sulla base del relativo ordine sul sistema NSO generato dalla Stazione Appaltante;
6. **di autorizzare** la SC Bilancio all'emissione del relativo mandato di pagamento dietro presentazione di regolare fattura;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

Per i motivi espressi in premessa

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Raimondo Pinna		Dott.ssa Sandra Olla	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

II DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di Deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Joseph Polimeni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1)

2)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Verbale di Verifica PFTE ai sensi dell'art. 42. D.Lgs..36/2023

2) Verbale Validazione PE ai sensi dell'art. 42. D.Lgs.. 36/2023

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 24/07/2026 al 08/08/2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato
