

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6  
MEDIO CAMPIDANO**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025**

N. 601 DEL 23/12/2025

Proposta n. PDELCS/2025/647 del 18.12.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO E TECNICO**  
**Dott.ssa Sandra Olla**

**OGGETTO: Lavori di "Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale", di cui alla D.G.R. n°32/26 del 07.08.2014 in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 - Intervento n. 93-12-21. CUP J89H12000580006. Rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento a fronte delle DGR 61/29 del 26.11.2025 e 62/1 del 28.11.2025**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Silvia Alice Aledda	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Giuseppe Botta	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Dott.ssa Sandra Olla	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

SI [ ]

NO [ x ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [ x ]

## **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO E TECNICO**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

**ATTESO** che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della legge regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

**VISTA** la legge regionale n. 8 del 11.03.2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

**ATTESO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 23/6 del 27 aprile 2025, ha nominato la Dott.ssa Maria Francesca Ibba quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano;

### **RICHIAMATE**

- la deliberazione n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto “Presa d’atto nomina del Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n.6 del Medio Campidano, Dott.ssa Maria Francesca Ibba;
- la deliberazione n. 451 del 28.10.2025 di presa d’atto della proroga del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Commissario Straordinario della ASL del Medio Campidano, disposta con deliberazione di Giunta regionale n. 55/1 del 24.10.2025;

### **VISTE**

- la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 95 del 16.06.2025, di nomina del Dott. Alessandro Baccoli quale Direttore Sanitario della ASL n. 6 del Medio Campidano;
- la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 96 del 16.06.2025, di nomina della Dott.ssa Sandra Olla quale Direttore Amministrativo della ASL n. 6 del Medio Campidano;

**VISTA ALTRESI’** la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025 n. 97 del 17/06/2025, con cui viene stabilita la decorrenza della presa di servizio del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo alla data del 18/06/2025, per tutto il periodo straordinario del commissariamento;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 452 del 28.10.2025 di conferma degli incarichi di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo fino alla scadenza del mandato commissoriale;

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025 n.99 del 18.06.2025, con cui vengono attribuite in via provvisoria le funzioni di Direttore del Dipartimento Amministrativo e Tecnico al Direttore Amministrativo Dott.ssa Sandra Olla, incluse quelle riferite alle strutture SC Acquisti, SSD Affari Generali Attività Amministrative dei Servizi Sanitari, SSD Gestione Risorse Umane e SC Bilancio;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27/01/2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell'Atto Aziendale dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell'art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14.03.2013 n. 33 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

#### **PREMESSO**

- che con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n. 6 di Sanluri n. 640 del 11.09.2014 venne nominato l'Ing. Paolo Alterio quale RUP dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale;
- che con Deliberazione del Direttore Generale dell'ARES Sardegna n.167 del 05.08.2022 il RUP Ing. Paolo Alterio veniva sostituito dal Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica OristanoCarbonia-Sanluri Ing. Marcello Serra, ai sensi dell'art.31 del D. lgs 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018;

**PRESO ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Medio Campidano n. 202 del 04.05.2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, il Collaboratore Tecnico Professionale Geom. Giuseppe Botta in sostituzione all'Ing. Marcello Serra, affiancandogli il supporto dell'Ing. Adamo Caddeu quale responsabile della SC Area Tecnica e Patrimonio in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP, a far data dallo 01.05.2023;

#### **CONSIDERATO**

- che con Deliberazione n. 32/26 del 07.08.2014 la Giunta Regionale della Sardegna in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 approvava la rimodulazione dell'articolazione degli interventi disposti con la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 23/4 del 25 giugno 2014, prevedendo un finanziamento per la realizzazione dell'opera denominata Nuovo ospedale di San Gavino Monreale ammontante ad € 68.400.000,00;
- che con Deliberazione del 10.11.2014 il CIPE (Comitato interministeriale per la programmazione economica) aveva disposto l'assegnazione di risorse FSC alla Regione Sardegna ai sensi dei punti 2.2 e 2.3 della Deliberazione n. 21/2014 settore sanità, tra gli interventi previsti veniva finanziata la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale per un importo complessivo pari ad €

68.400.000,00 con obbligo di ottenimento dell'OGV (Obbligazioni giuridicamente vincolanti) al 31.12.2015;

- che in data 08.12.2014 veniva stipulata la Convenzione per l'attuazione dell'intervento tra la Regione Sardegna e l'Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri;

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri n. 780 del 23.12.2015 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria, a seguito della seduta del 22.12.2015, ad opera della Commissione di gara all'uopo nominata, da cui risultava provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto integrato l'operatore economico INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA con sede in Firenze, via Giovanni del Pian dei Carpini n. 1 per un corrispettivo di € 40.958.529,47, incluse le spese di progettazione e oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza, importo complessivo € 42.465.531,47 oltre IVA al 10%;

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri n. 9 del 18.01.2016 si disponeva l'aggiudicazione definitiva a favore della INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA che prevedeva la progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 4158 del 23.05.2019 veniva approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, predisposto dall'O.E. previa approvazione degli Enti competenti in Conferenza dei Servizi in data 20.10.2017 e successiva verifica dell'O.E. RINACheck, organo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 (aggiudicazione avvenuta con Determinazione Dirigenziale Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri ATS n.7116 del 21/08/2018) ;

- che in data 23.12.2021 con Delibera n. 991 veniva approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, predisposto dall'O.E. previa verifica positiva da parte del verificatore come sopra individuato e nulla osta dell'U.T.R. Regionale;

## **VISTI**

- il contratto di appalto tra ATS Sardegna con la ditta INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA, stipulato in data 28.01.2020 e registrato al Registro dell'Agenzia delle Entrate in data 29.01.2020 al n. 723 serie 1T Repertorio n.100/2020, ora FINSO SPA per cessione Ramo d'Azienda dal 01.06.2021;

- la variante in corso d'opera al Progetto Esecutivo, approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 991 del 23.12.2021, il cui atto di sottomissione è stato sottoscritto dalle parti in data 20.07.2022, che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale di € 1.851.289,20 rispetto al contratto iniziale di € 39.002.239,72 per lavori oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza e IVA al 10%, escluse spese di progettazione, per cui il totale contrattuale ammonta a € 42.360.530,92 inclusi oneri di sicurezza e oltre IVA al 10%, escluse spese di progettazione;

- il contratto per lavori complementari necessari alla risoluzione delle interferenze evidenziate nel PSC del Progetto Esecutivo e necessari per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, affidato con Determinazione Dirigenziale ARES n. 1009 del 30.03.2022, ai sensi dell'art. 57, comma 5, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e stipulato in data 20.07.2022, dell'ammontare di € 265.000,00;

**APPURATO** che i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 12.08.2022 e risultano in via di esecuzione dal giorno 31.08.2022 come certificato dalla Direzione dei Lavori;

## **CONSIDERATO CHE**

- l'Appaltatore con nota 25.09.2025 ha lamentato una significativa sofferenza economica dovuta ai ritardi nell'erogazione dei corrispettivi derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022 in materia di riconoscimento dei maggiori costi;

- la summenzionata normativa prevede che le stazioni appaltanti possono liquidare gli importi dovuti attingendo, in prima istanza, fino al massimo del 50% sulle somme accantonate per imprevisti nel quadro economico dell'opera, essendo necessario, per le somme eccedenti, in mancanza di altre fonti di finanziamento, richiedere l'accesso a fondi governativi gestiti dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT);
- la Stazione Appaltante ha correttamente liquidato i primi nove SAL Bis utilizzando le somme a propria disposizione;
- per i pagamenti relativi ai SAL Bis dal n. 10 al n. 15, per un totale di € 5.199.297,05, sono state richieste le somme al MIT che, allo stato attuale, risultano ancora in attesa di liquidazione;
- per ovviare a questa situazione e mitigare le difficoltà finanziarie dell'impresa, è stato raggiunto un accordo con la Regione Sardegna per l'integrazione del finanziamento con ulteriori risorse, al fine di permettere alla ASL di liquidare le somme dovute per i SAL Bis dal n.10 al n.15, secondo gli accordi presi nell'incontro del 21.11.2025;

#### **ATTESO CHE**

- con nota ASL n. 6 del Medio Campidano Prot. n. PG/2025/0025213 del 17.11.2025, la presente Amministrazione, ha rappresentato all'Assessore all'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale l'esigenza di incrementare il finanziamento FSC 2007-2013, anche con l'attribuzione del finanziamento riconosciuto con Delibera della Giunta Regionale n. 56/7 del 26.10.2025 per l'intervento di "Riqualificazione del Poliambulatorio di Sanluri" di € 3.050.000,00;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 61/29 del 26.11.2025 è stato riconosciuto l'incremento del finanziamento FSC 2007-2013 per un importo di € 3.050.000, che, sommandosi al finanziamento iniziale di € 68.400.000,00, determinava in finanziamento totale di € 71.450.000,00;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 62/1 del 28.11.2025 è stato riconosciuto un ulteriore incremento del finanziamento FSC 2007-2013 per un importo di € 6.592.081,72, per effetto del quale l'importo finanziato totale, allo stato attuale, ammonta a € 78.042.081,72, rispetto a quello iniziale di € 68.400.000,00;

**PRESO ATTO** che la Regione Autonoma della Sardegna, con le suddette DGR n. 61/29 del 26.11.2025 e n. 62/1 del 28.11.2025, ha disposto lo stanziamento di risorse per complessivi € 9.642.081,72, ad integrazione del finanziamento originario, al fine di consentire alla scrivente Stazione Appaltante di procedere al pagamento dei maggiori costi di cui ai SAL Bis ;

#### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 6 del Medio Campidano n. 403 del 08.08.2023, con la quale veniva approvata la rimodulazione del Quadro Economico al fine di dare copertura ai SAL bis nei limiti del 50% delle somme a disposizione nella parte degli Imprevisti della Stazione appaltante ai sensi del D.L. 50/2022;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 6 del Medio Campidano n. 206 del 19.03.2025 con cui si approvava un'ulteriore modifica al Quadro Economico dell'intervento, finalizzata all'affidamento di un incarico di supporto legale al RUP;

**VISTO** il Quadro Economico dell'intervento come rimodulato dal RUP con l'integrazione delle nuove risorse economiche in aggiunta al finanziamento originario, oltre all'indicazione specifica della destinazione di tali ulteriori risorse per € 9.642.081,72 a copertura dei maggiori costi di cui ai SAL Bis derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022;

**RITENUTO** per quanto suesposto di dover approvare il Quadro Economico rimodulato dal RUP;

**DATTO ATTO CHE**

- il CUP per l'intervento è il seguente: J89H12000580006 ;
- il codice progetto è: FONDI FSC 2007-2013 Realizzazione Nuovo Ospedale San Gavino Monreale ;

**VISTO** Il D.Lgs 163/2006, il DPR 207/2010;

**PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE**

1. **DI APPROVARE** la proposta del RUP di approvazione del nuovo Quadro Economico dell'intervento come rimodulato dal RUP con l'integrazione delle nuove risorse economiche in aggiunta al finanziamento originario, oltre all'indicazione specifica della destinazione di tali ulteriori risorse per € 9.642.081,72 a copertura dei maggiori costi di cui ai SAL Bis derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022;
2. **DI INCARICARE** il RUP per gli adempimenti successivi di trasmissione all'Assessorato Regionale ;
3. **DI DARE ATTO** che il CUP per l'intervento è: J89H12000580006;
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO E TECNICO**

**Dott.ssa Sandra Olla**

(firma apposta sul frontespizio)

Per i motivi espressi in premessa

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Sandra Olla	
FAVOREVOLE	[ X ]	FAVOREVOLE	[ X ]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

## II COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025

**VISTA** la su estesa proposta che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## DELIBERA

- DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025

Dott.ssa Maria Francesca Ibba

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**
- 1) Quadro economico approvato con Delibera n. 206 del 19/03/2025;
  - 2) Quadro Economico Rimodulato a fronte delle DGR 61/29 e 62/1 ;

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 23/12/2025 al 07/01/2026

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato