



**ASLMediocampidano**  
Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6  
MEDIO CAMPIDANO**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025**

**N. 568 DEL 10/12/2025**

Proposta n. PDELCS/2025/610 del 05.12.2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO**  
**Dott. Ing. Adamo Caddeu**

**OGGETTO:** D.G.R. N. 35/23 - "Lavori di Manutenzione straordinaria della Struttura Psichiatrica sita in vico Serra a Serramanna" - CUP:D92C23000110002 – CIG: B7888A78B2  
**Liquidazione anticipazione lavori O.E. Restaura srl**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Geom. Giuseppe Tuveri	
Il Responsabile Unico del Progetto		
Il Direttore della SC Tecnico Logistico e Patrimonio	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

**SI [ X ]      NO [ ]      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]**

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

**SI [ ]      NO [ X ]**

## IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

**ATTESO** che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della legge regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

**VISTA** la legge regionale n. 8 del 11.03.2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

**ATTESO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 23/6 del 27 aprile 2025, ha nominato la Dott.ssa Maria Francesca Ibba quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano;

### RICHIAMATE

- la Deliberazione n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto “Presa d’atto nomina del Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n.6 del Medio Campidano, Dott.ssa Maria Francesca Ibba”;
- la Deliberazione n. 451 del 28.10.2025 di presa d’atto della proroga del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Commissario Straordinario della ASL del Medio Campidano, disposta con deliberazione di Giunta regionale n. 55/1 del 24.10.2025;

### VISTE

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 95 del 16.06.2025, di nomina del Dott. Alessandro Baccoli quale Direttore Sanitario della ASL n. 6 del Medio Campidano;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 96 del 16.06.2025, di nomina della Dott.ssa Sandra Olla quale Direttore Amministrativo della ASL n. 6 del Medio Campidano;

**VISTA ALTRESÌ** la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025 n. 97 del 17.06.2025, con cui viene stabilita la decorrenza della presa di servizio del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo alla data del 18.06.2025, per tutto il periodo straordinario del commissariamento;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 452 del 28.10.2025 di conferma degli incarichi di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo fino alla scadenza del mandato commissoriale;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all'Ing. Adamo Caddeu l'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27.01.2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell'Atto Aziendale dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell'art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14.03.2013 n. 33 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

#### **PREMESSO**

- che la Asl n. 6 del Medio Campidano ha richiesto alla Regione Autonoma della Sardegna un finanziamento urgente di € 250.000,00 per l'intervento di manutenzione straordinaria della Struttura Psichiatrica sita in vico Serra a Serramanna;
- che con D.G.R. 35/23 del 25.10.2023, la RAS ha approvato un finanziamento complessivo di € 250.000,00 a favore della Asl n. 6 del Medio Campidano, per l'esecuzione dei lavori necessari alla ristrutturazione della struttura psichiatrica in oggetto;
- che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 305 del 23.04.2024, veniva:

1. nominato RUP dell'intervento il Geom. Giuseppe Tuveri, Assistente Tecnico afferente all'Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio della ASL n. 6 del Medio Campidano;
2. data l'autorizzazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) relativo alla Progettazione di

Fattibilità Tecnica ed Economica (P.F.T.E.), Progettazione Esecutiva (P.E.), Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.), Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) e della Direzione dei Lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 in considerazione dell'importo del Servizio in argomento quantificato in € 43.982,80 al netto degli oneri previdenziali e IVA di legge al 22%;

3. approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (D.I.P.), redatto ai sensi dell'art. 35, comma 8 della L.R. 8/2018, come stabilito dall'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

## **PREMESSO INOLTRE**

- che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 512 del 25.07.2024 veniva affidato l'incarico per l'espletamento del Servizio di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) relativo alla Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, (P.F.T.E.), Progettazione Esecutiva (P.E.), Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.), Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) e Direzione dei lavori delle opere in questione, all'O.E. Ing. Ivan Locci, con sede legale in Via Milano n. 16 – 09023 Monastir (SU), Codice Fiscale LCCVNI 71L19 G113O, P.Iva 03401350925, per un importo contrattuale di € 39.984,32 al netto di oneri previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge, per un totale di € 50.732,11;
- che, a causa di un mero errore materiale, detta delibera veniva rettificata con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 713 del 30.10.2024;

## **DATO ATTO CHE:**

- con la Deliberazione del Commissario Straordinario, ex art. 14 L.R. 8/2025 del 16.05.2025, n. 93 del 12.06.2025 si approvava il Progetto Esecutivo, completo di tutti gli elaborati progettuali previsti dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e, contestualmente, veniva data l'autorizzazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del medesimo Decreto Legislativo, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati tramite gli elenchi di operatori economici presenti sul Portale telematico della piattaforma certificata SardegnaCAT, relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria della Struttura Psichiatrica sita in Vico Serra a Serramanna";
- con la Deliberazione del Commissario Straordinario, ex art. 14 L.R. 8/2025 del 16.05.2025, n. 319 del 115.09.2025, rettificata con la n. 339 del 24.09.2025, si disponeva l'aggiudicazione per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria della Struttura Psichiatrica sita in Vico Serra a Serramanna", all'Operatore Economico Restaura srl, con sede legale in Via Mazzini, 6 – 09025 Sanluri (SU), P.Iva 03673540922, per l'importo contrattuale di € 146.006,45 oltre a € 2.500,00 di

costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA del 10 di Legge, per un totale complessivo di € 163.357,10;

**VISTO** il contratto d'appalto, stipulato tra l'ASL n. 6 del Medio Campidano e l'O.E. Restaura srl, in data 04.11.2025, repertorio scritture private della SC Tecnico Logistico e Patrimonio n. 6 del 01.44.2025;

**APPURATO** che il cantiere è stato consegnato in data 01.12.2025, come da verbale, sottoscritto dai presenti Ing. Ivan Locci nella sua qualità di Direttore dei lavori, Sig. Raffaele Canargiu, Rappresentante Legale della Restaura srl e Il Geom. Giuseppe Tuveri quale Responsabile del Progetto, e pervenuto con nota Pec del 01.12.2025, Prot. PG/2025/0025468 in data 03.12.2025;

**VISTA** la nota Pec del 02.12.2025, acquisita agli atti con Protocollo n. PG/2025/0026486 del 03.12.2025, con la quale l'O.E. Restaura srl, richiede la corresponsione dell'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20% così come previsto in contratto e dalla normativa vigente;

**VISTA** la fidejussione n. 1087406212, contenente il CIG, emessa in data 01.12.2025 da HDI Assicurazioni S.p.A., presentata dall'O.E. Restaura srl a garanzia dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari a € 29.701,29, oltre al tasso d'interesse legale per il periodo di recupero dell'anticipazione, per un importo garantito di € 30.295,32;

**ACQUISITA** la certificazione di avvenuto effettivo inizio dei lavori, a firma del Direttore dei Lavori, Ing Ivan Locci, pervenuta con nota Pec del 04.12.2025, acquisita agli atti con Protocollo n. PG/2025/0026601 del 04.12.2025;

**RITENUTO** per quanto sopra di dover provvedere alla liquidazione della fattura che verrà emessa dall'O.E. Restaura srl, per un importo di € 29.701,29 oltre all'IVA del 10, per un totale di € 32.671,42;

**DATO ATTO CHE:**

- il CUP dell'intervento è il seguente: D92C23000110002;
- il Codice Progetto è 6CC2023-D92C23000110002;
- che il CIG dell'intervento il seguente: B7888A78B2;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023;

**PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE**

1. **di corrispondere** all'O.E. Restaura srl, aggiudicataria dei "Lavori di manutenzione straordinaria della Struttura Psichiatrica sita in Vico Serra a Serramanna"

l'anticipazione del 20 % dell'importo contrattuale determinato in € 29.701,29 oltre all'IVA del 10, per un totale di € 32.671,42, dietro presentazione di regolare fattura;

2. **di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 29.701,29 oltre all'IVA del 10, per un totale di € 32.671,42, graverà sul finanziamento di approvato con D.G.R. n. 35/23 del 25.10.2023, trova capienza nell'autorizzazione assunta per la realizzazione dell'intervento e registrato nel bilancio 2025 come di seguito indicato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL6-TEC-AREA TECNICA	2025	8	2	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso		€ 32.671,42

**CIG. B7888A78B2**

**CUP D92C23000110002**

3. **di autorizzare** la liquidazione della fattura che verrà emessa dall'O.E. Restaura srl a fronte della citata anticipazione, che verrà emessa sulla base del relativo ordine sul sistema NSO generato dalla stazione appaltante;
4. **di autorizzare** la Sc Bilancio all'emissione del relativo mandato di pagamento dietro presentazione di regolare fattura;
5. **di trasmettere** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio *on-line* dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO**

**Dott. Ing. Adamo Caddeu**

Per i motivi espressi in premessa:

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
	Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Sandra Olla
FAVOREVOLE	[ X ]	FAVOREVOLE	[ X ]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025**

**VISTA** la su estesa proposta che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di Deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025**

**Dott.ssa Maria Francesca Ibba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)
- 2)

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1)
- 2)

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano  
dal 10/12/2025 al 25/12/2025

Il Responsabile della pubblicazione o suo delegato

\_\_\_\_\_