



ASL Mediocampidano
Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6
MEDIO CAMPIDANO**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025

N. 560 DEL 05/12/2025

Proposta n. PDELCS/2025/603 del 02.12.2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

**OGGETTO: Costruzione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale – Approvazione
rimodulazione del cronoprogramma Procedurale e finanziario anno 2025**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Silvia Alice Aledda	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Giuseppe Botta	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

SI []

NO [x]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

ATTESO che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della legge regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

VISTA la legge regionale n. 8 del 11.03.2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 23/6 del 27 aprile 2025, ha nominato la Dott.ssa Maria Francesca Ibba quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano;

RICHIAMATE

la deliberazione n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto “Preso d'atto nomina del Commissario Straordinario della Azienda Socio Sanitaria Locale n.6 del Medio Campidano, Dott.ssa Maria Francesca Ibba;

la deliberazione n. 451 del 28.10.2025 di presa d'atto della proroga del contratto di prestazione d'opera intellettuale del Commissario Straordinario della ASL del Medio Campidano, disposta con deliberazione di Giunta regionale n. 55/1 del 24.10.2025;

VISTE

la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 95 del 16.06.2025, di nomina del Dott. Alessandro Baccoli quale Direttore Sanitario della ASL n. 6 del Medio Campidano;

la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 96 del 16.06.2025, di nomina della Dott.ssa Sandra Olla quale Direttore Amministrativo della ASL n. 6 del Medio Campidano;

VISTA ALTRESI' la deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025 n. 97 del 17/06/2025, con cui viene stabilita la decorrenza della presa di servizio del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo alla data del 18/06/2025, per tutto il periodo straordinario del commissariamento;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 452 del 28.10.2025 di conferma degli incarichi di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo fino alla scadenza del mandato commissariale;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all'Ing. Adamo Caddeu l'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27/01/2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell'Atto Aziendale dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell'art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e s.m.i. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PREMESSO:

- che con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n. 6 di Sanluri n. 640 del 11.09.2014 venne nominato l'Ing. Paolo Alterio quale RUP dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale;
- che con Deliberazione del Direttore Generale dell'ARES Sardegna n.167 del 05.08.2022 il RUP Ing. Paolo Alterio veniva sostituito dal Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica OristanoCarbonia-Sanluri Ing. Marcello Serra, ai sensi dell'art.31 del D. lgs 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Medio Campidano n. 202 del 04.05.2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, il Collaboratore Tecnico Professionale Geom. Giuseppe Botta in sostituzione all'Ing. Marcello Serra, affiancandogli il supporto dell'Ing. Adamo Caddeu quale responsabile della SC Area Tecnica e Patrimonio in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP, a far data dallo 01.05.2023;

CONSIDERATO:

- che con Deliberazione n. 32/26 del 07.08.2014 la Giunta Regionale della Sardegna in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 approvava la rimodulazione dell'articolazione degli interventi disposti con la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 23/4 del 25 giugno 2014, prevedendo un finanziamento per la realizzazione dell'opera denominata Nuovo ospedale di San Gavino Monreale ammontante ad € 68.400.000,00;
- che con Deliberazione del 10.11.2014 il CIPE (Comitato interministeriale per la programmazione economica) aveva disposto l'assegnazione di risorse FSC alla Regione Sardegna ai sensi dei punti 2.2 e 2.3 della Deliberazione n. 21/2014 settore sanità, tra gli interventi previsti veniva finanziata la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale per un importo complessivo pari ad € 68.400.000,00 con obbligo di ottenimento dell'OGV (Obbligazioni giuridicamente vincolanti) al 31.12.2015;
- che in data 08.12.2014 veniva stipulata la Convenzione per l'attuazione dell'intervento tra la Regione Sardegna e l'Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri;

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri n. 780 del 23.12.2015 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria, a seguito della seduta del 22.12.2015, ad opera della Commissione di gara all'uopo nominata, da cui risultava provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto integrato l'operatore economico INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA con sede in Firenze, via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1 per un corrispettivo di € 40.958.529,47, incluse le spese di progettazione e oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza, importo complessivo € 42.465.531,47 oltre IVA al 10%;
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri n. 9 del 18.01.2016 si disponeva l'aggiudicazione definitiva a favore della INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA che prevedeva la progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 4158 del 23.05.2019 veniva approvato il Progetto Definitivo per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, predisposto dall'O.E. previa approvazione degli Enti competenti in Conferenza dei Servizi in data 20.10.2017 e successiva verifica dell'O.E. RINACheck, organo accreditato ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 (aggiudicazione avvenuta con Determinazione Dirigenziale Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri ATS n.7116 del 21/08/2018) ;
- che in data 23.12.2021 con Delibera n. 991 veniva approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, predisposto dall'O.E. previa verifica positiva da parte del verificatore come sopra individuato e nulla osta dell'U.T.R. Regionale;

VISTI :

- il contratto di appalto tra ATS Sardegna con la ditta INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali SPA, stipulato in data 28.01.2020 e registrato al Registro dell'Agenzia delle Entrate in data 29.01.2020 al n. 723 serie 1T Repertorio n.100/2020, ora FINSO SPA per cessione Ramo d'Azienda dal 01.06.2021;
- la variante in corso d'opera al Progetto Esecutivo, approvata con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 991 del 23.12.2021, il cui atto di sottomissione è stato sottoscritto dalle parti in data 20.07.2022, che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale di € 1.851.289,20 rispetto al contratto iniziale di € 39.002.239,72 per lavori oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza e IVA al 10%, escluse spese di progettazione, per cui il totale contrattuale ammonta a € 42.360.530,92 inclusi oneri di sicurezza e oltre IVA al 10%, escluse spese di progettazione;
- il contratto per lavori complementari necessari alla risoluzione delle interferenze evidenziate nel PSC del Progetto Esecutivo e necessari per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, affidato con Determinazione Dirigenziale ARES n. 1009 del 30.03.2022, ai sensi dell'art. 57, comma 5, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e stipulato in data 20.07.2022, dell'ammontare di € 265.000,00;

PRESO ATTO:

- che il contratto di appalto, all'art. 5 comma 2, fissava il tempo utile per ultimare tutti i lavori in giorni 780 (Settecentottanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- che il contratto per lavori complementari, all'art. 4 comma 2, stabiliva il tempo utile per l'esecuzione dei lavori di Bonifiche Belliche ed ambientali in giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- che per effetto del suddetto contratto per lavori aggiuntivi, la durata complessiva dei lavori veniva rideterminata in giorni naturali e consecutivi 870 (780 + 90) decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori;

- che i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 12.08.2022, e risultano in esecuzione dal giorno 31.08.2025, come certificato dal Direttore dei Lavori;
- che per quanto sopra la data di ultimazione dei Lavori contrattualmente stabilita risultava fissata al 29.12.2024, come indicato nel verbale di consegna dei Lavori del 12.08.2022;
- che per effetto della Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 6 del Medio Campidano n. 189 del 13.03.2025 la durata complessiva dei lavori è stata prorogata di 150 giorni, per consentire all'Appaltatore di effettuare alcune lavorazioni ritenute necessarie al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità complessiva, oltre i 35 giorni di sospensione dovuti agli eventi metereologici eccezionali avvenuti nella notte tra il 26 ed il 27 Ottobre 2024, per un totale di 185 giorni naturali e consecutivi, rideterminando la durata complessiva dei lavori in 1055 giorni naturali e consecutivi (870+150+35) e fissando come data di ultimazione dei Lavori il 02.07.2025;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 156 del 27.06.2025 di approvazione del cronoprogramma Procedurale e Finanziario, come da ultimo rimodulato tenendo conto sia delle modifiche contrattuali indicate che delle previsioni aggiornate all'andamento dei lavori;

CONSIDERATO:

- che a tutt'oggi, come si evince dalla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 523 del 25.11.2025 di approvazione alla liquidazione dello Stato di Avanzamento n. 17, l'avanzamento dei lavori risulta giunto alla percentuale del 52,58%, in ritardo sui tempi di esecuzione, per cui è lecito immaginare che gli stessi verranno ultimati non prima della fine del 2026 e che la struttura sarà completamente operativa presumibilmente entro la fine del 2027;
- che con nota ASL n. 6 del Medio Campidano Prot. n. PG/2025/0025213 del 17.11.2025, la presente Amministrazione, ha rappresentato all'Assessore all'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale l'esigenza di incrementare il finanziamento FSC 2007-2013, anche con l'attribuzione del finanziamento riconosciuto con Delibera della Giunta Regionale n. 56/7 del 26.10.2025 per l'intervento di "Riqualificazione del Poliambulatorio di Sanluri" di € 3.050.000,00;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 61/29 del 26.11.2025 è stato riconosciuto l'incremento del finanziamento FSC 2007-2013 per un importo di € 3.050.000, per effetto del quale l'importo finanziato totale, allo stato attuale, risulta essere di € 71.450.000,00, rispetto a quello iniziale di € 68.400.000,00;

RITENUTO per quanto suesposto di dover adeguare e approvare il relativo cronoprogramma procedurale e finanziario, rimodulato anche con le somme sopracitate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (All. A.), predisposto e firmato dal RUP;

PRESO ATTO che

- il CUP per l'intervento è il seguente: J89H12000580006
- il Codice Progetto è FONDI FSC 2007-2013 Realizzazione Nuovo Ospedale San Gavino M.le
- il CIG per l'intervento è il seguente: 633252441E

VISTO Il D.Lgs 163/2006

PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE

1) DI APPROVARE il cronoprogramma procedurale e finanziario, rimodulato anche con le somme sopracitate, inerente all'intervento di "Costruzione nuovo Ospedale di San Gavino", allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (All. A), predisposto e firmato dal RUP.

2) DI STABILIRE che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano;

3) DI TRASMETTERE copia del presente atto al Servizio Affari Generali e legali per la pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio online dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

Dott. Ing. Adamo Caddeu

Per i motivi espressi in premessa

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Sandra Olla	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

II COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX L.R. 8/2025

Dott.ssa Maria Francesca Ibba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1)

2)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Cronoprogramma procedurale e finanziario_2025

2)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 05/12/2025 al 20/12/2025

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato
