

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ASL Medio Campidano
Azienda Socio -Sanitaria Locale - Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5.192.683,82	5.808.404,36	1.887.786,92	12.888.875,10	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
totale	5.192.683,82	5.808.404,36	1.887.786,92	12.888.875,10	

Il referente del programma

CADDEU ADAMO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ASL Medio Campidano
Azienda Socio -Sanitaria Locale - Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

CADDEU ADAMO

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripercorso i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifraude
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ASL Medio Campidano
Azienda Socio -Sanitaria Locale - Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

CADDEU ADAMO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ASL Medio Campidano

Azienda Socio -Sanitaria Locale - Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammin. (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiornato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui sarà schedata C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo della stessa finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo
L0399032092520250001		B95F18004820002	2026	TUVERI GIUSEPPE	No	No	020	111	067		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitare	RISTRUTTURAZIONE LOCALI CSM SANLURI	2	100.000,00	165.789,47	0,00	0,00	265.789,47	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520250002			2026	BOTTA GIUSEPPE	No	No	020	111	038		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitare	RISTRUTTURAZIONE LOCALI SIPAS LUMATRONA	2	1.000.000,00	1.427.674,80	0,00	0,00	2.427.674,80	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520250003		B32C1900070002	2026	PILLONI MOIRA	No	No	020	111	062		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitare	MESSA A NORMA P.O. SAN GAVINO MILE O. SAN RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E RIDISLOCAZIONE DEGLI SPAZI PIANO TERRA	2	159.078,73	0,00	0,00	0,00	159.078,73	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520250004		D22C2400011007	2026	TUVERI GIUSEPPE	No	No	020	111	034		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitare	CONSULTORIO FAMILIARE GUSPINI	1	120.000,00	380.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520250005		D32C2400019007	2026	PIRAS DANIELE	No	No	020	111	062		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitare	CENTRO SALUTE MENTALE - SAN GAVINO MONREALE	1	243.605,09	0,00	0,00	0,00	243.605,09	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520250006		D22C2400010007	2026	PAU GIACOMO	No	No	020	111	034		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitare	SERVIZIO DIPENDENTE - GUSPINI	1	120.000,00	206.940,09	0,00	0,00	326.940,09	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520260001		D38F2400017001	2026	CADDEU ADAMO	No	No	020	111	062		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitare	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE E IMPIANTISTICO PROPRUDETICI ALL'OTTENIMENTO DELLA SICUREZZA INTEGRATA II STEP - P.O. N.S. DI BONARIA - SAN GAVINO MILE	1	400.000,00	1.228.000,00	372.000,00	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520250009		B35F20002460002	2026	CADDEU ADAMO	No	No	020	111	062		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitare	P.O. N.S. DI BONARIA SAN GAVINO MILE AMPLIAMENTO IN ADERENZA ALLE EX DIABETOLOGIA CON ACCOGLIMENTO DI LUSSI SOCORSO AREA PRE-TRIAGE ATTESA ESITO PARTECIPAZIONE RIQUALIFICAZIONE LOCALI ESISTENTI ED INSTALLAZIONI DI MONTALETIGHE DEDICATO	1	2.000.000,00	1.000.000,00	115.786,92	0,00	3.168.856,40	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520260002			2026	Desogus Angelo Gianguig	No	No	020	111	062		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitare	COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROSPETTI ESTERNI P.O. N.S. DI BONARIA - SAN GAVINO MILE	1	300.000,00	400.000,00	400.000,00	50.000,00	1.150.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0399032092520260003			2026	PAU GIACOMO	No	No	020	111	067		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitare	LAVORI DI MANUTENZIONE INVOLUCRO ESTERNO - POLIAMBULATORIO DI SANLURI	2	750.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	300.000,00	3.050.000,00	0,00	0,00	0,00	
													5.192.683,82	5.808.404,36	1.887.786,92	350.000,00	13.291.944,58	0,00	0,00	0,00			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) all'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'allegato 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 del codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottsettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. soccorso parziale o totale o scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 3 lettura b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettura c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettura d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettura e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

CADDEU ADAMO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ASL Medio Campidano
Azienda Socio -Sanitaria Locale - Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L03990320925202500001	B95F18004820002	RISTRUTTURAZIONE LOCALI CSM SANLURI	TUVERI GIUSEPPE	100.000,00	265.789,47	MIS	2	Si	Si	5				
L03990320925202500002		RISTRUTTURAZIONE LOCALI SRPAI - LUNAMATRONA	BOTTA GIUSEPPE	1.000.000,00	2.427.674,80	MIS	2	Si	Si	5				
L03990320925202500003	B32C19000070002	MESSA A NORMA P.O. SAN GAVINO M.L.E. RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E RIMODULAZIONE DEGLI SPAZI PIANO TERRA	PILLONI MOIRA	159.078,73	159.078,73	MIS	2	Si	Si	5				
L03990320925202500004	D22C24000110007	CONSULTORIA FAMILIARE GUSPINI	TUVERI GIUSEPPE	120.000,00	500.000,00	MIS	1	Si	Si	5				
L03990320925202500005	D32C24000190007	CENTRO SALUTE MENTALE - SAN GAVINO MONREALE	PIRAS DANIELE	243.605,09	243.605,09	MIS	1	Si	Si	5				
L03990320925202500006	D22C24000100007	SERVIZIO DIPENDENZE - GUSPINI	PAU GIACOMO	120.000,00	326.940,09	MIS	1	Si	Si	5				
L03990320925202600001	D38I24000170001	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILI E IMPIANTISTICI PROPEDEUTICI ALL'OTTENIMENTO DELLA SCIA ANTINCENDIO II E III STEP - P.O. N.S. DI BONARIA - SAN GAVINO M.L.E.	CADDEU ADAMO	400.000,00	2.000.000,00	ADN	1	No	No	5				
L03990320925202500009	B35F20002460002	P.O. N.S. DI BONARIA SAN GAVINO M.L.E. - AMPLIAMENTO IN ADEGUAMENTO CON SERBATOIO CON ACCESSO DIRETTO MEZZI SOCCORSO, AREA PRE-TRIAGE, ATTESA ESITO TAMPONE, RIQUALIFICAZIONE LOCALI ESISTENTI ED INSTALLAZIONE DI MONTALETIGHE DEDICATO	CADDEU ADAMO	2.000.000,00	3.168.856,40	MIS	1	Si	Si	2				
L03990320925202600002		COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PROSPETTI ESTERNI P.O. N.S. DI BONARIA - SAN GAVINO M.L.E.	Desogus Angelo Gianluigi	300.000,00	1.150.000,00	CPA	1	No	No	5				
L03990320925202600003		LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INVOLUCRO ESTERNO POIAMBULATORIO DI SANLURI	PAU GIACOMO	750.000,00	3.050.000,00	CPA	2	No	No	5				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Art.17 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

CADDEU ADAMO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Migrazione e incremento di servizio

URG - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali

5. Documento di indirizzo della progettazione

2. Progetto di fattibilità tecnico - economico

4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ASL Medio Campidano
Azienda Socio -Sanitaria Locale - Ufficio Tecnico Logistico e Patrimonio

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
 E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

CADDEU ADAMO

Note

(1) breve descrizione dei motivi