



ASL Mediocampidano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6
MEDIO CAMPIDANO**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX ART. 14 L.R. 8/2025

N. 428 DEL 20/10/2025

Proposta PDELCS/2025/439 del 06.10.2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

Dr. Ing. Adamo Caddeu

OGGETTO: D.G.R. n. 22/21 del 20.06.2019 - Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021. Sub Intervento NP 32.2: Ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale - Approvazione e Liquidazione del saldo finale degli onorari professionali per il Servizio di Ingegneria e Architettura relativi alla Direzione Lavori (DL) e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), affidati all'O. E. Studio Tecnico SPAI Associati.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Rag. Rita Lucia Ferreli	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Geom. Giuseppe Botta	
Il Direttore SC Tecnico Logistico e Patrimonio	Dr. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

SI]

NO]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI]

NO]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

ATTESO che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della legge regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

VISTA la legge regionale n. 8 del 11.03.2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 23/6 del 27 aprile 2025, ha nominato la Dott.ssa Maria Francesca Ibba quale Commissario Straordinario dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto “Presenza d’atto nomina del Commissario Straordinario della Azienda Socio-Sanitaria Locale n.6 del Medio Campidano, Dott.ssa Maria Francesca Ibba;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 95 del 16.06.2025, di nomina del Dott. Alessandro Baccoli quale Direttore Sanitario della ASL n. 6 del Medio Campidano;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 96 del 16.06.2025, di nomina della Dott.ssa Sandra Olla quale Direttore Amministrativo della ASL n. 6 del Medio Campidano;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025 n. 97 del 17.06.2025, con cui viene stabilita la decorrenza della presa di servizio del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo alla data del 18.06.2025, per tutto il periodo straordinario del commissariamento;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all’Ing. Adamo Caddeu l’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27.01.2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell’Atto Aziendale dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell’art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14.03.2013 n. 33 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PREMESSO CHE

- con la Deliberazione della Giunta Regionale DGR n.7/51 del 12.02.2019 è stato approvato in via preliminare il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 22/21 del 20.06.2019 è stato approvato in via definitiva il programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2020-2021;
- al fine di dare attuazione all'intervento sopra individuato, con Determinazione Dirigenziale n. 6901 del 17.09.2019 ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Giuseppe Botta in servizio presso la SC Lavori Pubblici;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 48/19 del 29.11.2019 è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;
- con la Determinazione del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed Economico Finanziaria e Controllo di Gestione della RAS n. 1154 del 04.12.2019 è stato approvato lo schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute con i relativi allegati e sono state impegnate le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;
- con la Determinazione n. 1248 del 20.12.2019 dell'Assessorato alla Sanità – Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, è stato disposto l'impegno di spesa a favore dell'ATS, della somma complessiva di € 100.664.393,14, di cui € 43.708.393,14 per interventi di edilizia (NP1-NP56);
- con la Convenzione, repertorio n. 19 del 20.12.2019, stipulata tra la Regione Autonoma della Sardegna – Direzione generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria ed Economico Finanziaria e Controllo di Gestione e l'Azienda per la Tutela della Salute, regolante il finanziamento per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20.06.2019 e come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29.11.2019;
- nell'allegato D della convenzione "Dettaglio interventi" sono indicati, suddivisi per Area Socio Sanitaria Locale gli interventi da realizzare e l'importo finanziato e che nel medesimo allegato è ricompreso l'intervento distinto con il codice NP 32 progressivo 89 denominato "Ristrutturazione e messa a norma P.O. N.S. di Bonaria – San Gavino Monreale", finanziato per un importo di euro 4.334.625,61 - CUI L92005870909201900153;
- con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 504 del 06.08.2020 è stato aggiornato il programma triennale delle opere pubbliche riferite al triennio 2020-2022 nella quale è richiamata la nota NP 30391/2020 del Direttore della SC Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri di suddivisione dell'intervento NP 32 in sub interventi per la ristrutturazione e messa a norma del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale;

- con nota NP/2020/42507 del 13.10.2020 del Direttore della SC Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri veniva proposta la rimodulazione del finanziamento dei diversi interventi inseriti nella Deliberazione del Commissario Straordinario n. 504 del 06.08.2020;
- con Determinazione Dirigenziale del Direttore del Dipartimento dell'Area Tecnica n. 3982 del 09.07.2021 sono state rimodulate le somme dei sub-procedimenti facenti parte dell'intervento NP 32, tra cui quello di "Ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale" denominato NP. 32.2 progressivo 266 per un importo pari a € 1.300.000,00 - CUI L92005870909202000014;

RILEVATO CHE

- con la Determinazione Dirigenziale ATS n. 7478 del 21.12.2021 è stato affidato all'O.E. Studio SPAI Associati con sede in Via Alghero n. 6/8 - 09035 Gonnosfanadiga (SU) P. IVA 01980580920, il Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva, Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e la Direzione dei Lavori dell'intervento in oggetto per un importo pari a € 62.716,00 al netto del ribasso del 50,791%, sull'importo posto a base di gara pari a € 127.448,24 e al netto degli oneri previdenziali e IVA di Legge al 22% per complessivi € 79.574,06 oneri previdenziali e IVA di legge inclusa;
- in data 28.01.2022 Repertorio Scritture private (SC Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri) n. 1 è stata sottoscritta la convenzione di incarico per i servizi di ingegneria tra la ARES Sardegna e lo Studio SPAI Associati; per l'importo corrispondente di € 62.716,00, oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22%, per complessivi € 79.574,06 oneri previdenziali e IVA di legge inclusa;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri n. 1742 del 27.05.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) redatto dallo Studio tecnico SPAI Associati, previa verifica del RUP;
- con la Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri n. 2207 del 19.07.2022 è stato approvato il Progetto Definitivo ed Esecutivo redatto dallo Studio Tecnico SPAI Associati previa verifica e validazione del RUP;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri n. 3547 del 24.11.2022, a seguito di procedura negoziata, i lavori di "ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale" sono stati affidati all'O.E. Concordia Appalti di Rizzo Domenico;
- in data 30.01.2023 Rep. Scritture private (SC Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri) n. 1 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per i succitati lavori;

VISTE

- la nota prot. PG/2023/2117 del 31.01.2023, con la quale la Direzione Generale di ARES Sardegna, in attuazione di quanto previsto dalla D.G.R. n. 2/9 del 17.01.2023, ha disposto il trasferimento a questa Azienda di una parte del personale afferente all'Area Tecnica, con decorrenza dal 01.02.2023;
- la nota prot. PG/2023/7636 del 19.04.2023, con la quale la Direzione Generale di ARES Sardegna ha disposto il trasferimento alla ASL n. 6 del Medio Campidano del Collaboratore Tecnico Professionale – Geometra Giuseppe Botta con decorrenza dal 01.05.2023;
- la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 6 del Medio Campidano n. 183 del 26.04.2023, con la quale è stato recepito il suddetto provvedimento di trasferimento;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 6 del Medio Campidano n. 161 del 29.02.2024 è stata recepita la Deliberazione n. 26/26 del 25.07.2023 della RAS e i relativi allegati, con cui è stata approvata la richiesta della ASL n. 6 del Medio Campidano di un finanziamento integrativo pari a € 1.230.000,00 per l'intervento NP 32 e con cui, pertanto, è stato rimodulato il finanziamento iniziale di € 4.344.625,61, portando il medesimo a complessivi € 5.574.625,61;
- con la medesima Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano sono state rimodulate anche le somme dei singoli sub-interventi NP. 32, per cui l'importo relativo al Sub - Intervento NP 32.2 denominato "Ristrutturazione facciate e sostituzione infissi del P.O. N.S. di Bonaria di San Gavino Monreale risulta pari a € 2.300.000,00;

APPURATO che i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 25.03.2023, come da verbale redatto in pari data dal Direttore dei Lavori Ing. Massimiliano Piras;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 583 del 06.09.2024 con la quale è stata disposta, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, la modifica contrattuale relativa al Servizio di Ingegneria e Architettura (SIA), di € 11.522,41 a cui viene applicato il ribasso del 50,791% offerto dall'Operatore Economico per importo pari a € 5.670,06 oltre a oneri previdenziali al 4% e IVA di Legge al 22% per complessivi € 7.194,17, oneri previdenziali e IVA di Legge inclusa. In seguito alla suddetta modifica il nuovo importo contrattuale è pari a € 68.386,06 al netto del ribasso di gara oltre oneri previdenziali al 4% e IVA di legge al 22% per complessivi € 86.768,25;

VALUTATO CHE

- in data 02.09.2022 è stato emesso il mandato di pagamento n. 601331 per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per un importo di € 6.974,18, oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22%, per complessivi € 8.848,84, oneri previdenziali e IVA di Legge inclusa;
- in data 26.10.2022 è stato emesso il mandato di pagamento n. 601730 per il Progetto Definitivo/Esecutivo per un importo di € 28.893,00 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per complessivi € 36.659,44 oneri previdenziali e IVA di Legge inclusa;
- in data 09.01.2024 è stato emesso il mandato di pagamento n. 33 per le prestazioni maturate a tutto il SAL n. 1 per la Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per un importo di € 7.474,96 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per complessivi € 9.484,23 oneri previdenziali e IVA di Legge inclusa;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 228 del 20.03.2024, è stata approvata la liquidazione della fattura relativa alle prestazioni, maturate a tutto il SAL n. 2, inerenti la Direzione Lavori (DL) e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), per un importo di € 10.158,50, oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22%, per un importo complessivo pari a € 12.889,10, oneri previdenziali e dell'IVA di Legge inclusa;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 106 del 18.02.2024, è stata approvata la liquidazione della fattura relativa alla quota parte degli onorari inerenti la Direzione Lavori (DL) e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), per un importo di € 8.046,82, oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22%, per un importo complessivo pari a € 10.209,81, oneri previdenziali e IVA di Legge inclusa;
- che alla data attuale sono stati già erogati all'Operatore Economico acconti per un totale di € 61.547,46, oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per complessivi € 78.091,42 oneri previdenziali e IVA di Legge inclusa;

VISTO che il RUP ha ritenuto di poter corrispondere il 90% dell'importo contrattuale pari a € 61.547,46 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% e il restante 10% pari a € 6.838,60 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 8.676,81 oneri previdenziali e dell'IVA di Legge inclusa, da corrispondere solo dopo l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

APPURATO che in data 31.07.2024 l'impresa esecutrice ha ultimato i lavori come risulta dal Certificato di ultimazione dei Lavori, ai sensi dell'art. 12, comma 1, D.M. n. 49 del 07.03.2019, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Massimiliano Piras;

PRESO ATTO

- che con Delibera del Commissario straordinario n. 328 del 17.09.2025 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato finale dei lavori;
- della proposta del RUP di approvazione e liquidazione del saldo residuo dell'importo contrattuale, per le prestazioni maturate in favore dallo Studio Tecnico SPAI Associati, pari a € 6.838,60 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 8.676,81 oneri previdenziali e dell'IVA di Legge inclusa;
- che l'importo complessivo dell'intervento in oggetto graverà sul finanziamento di cui al "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021" approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019, sul conto A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" alla macro 5 Sub 2 del 2025;

RITENUTO di dover procedere alla convalidazione della proposta del RUP di approvazione e liquidazione dell'importo per le prestazioni finali maturate in favore dallo Studio Tecnico SPAI Associati pari a € 6.838,60 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 8.676,81 oneri previdenziali e dell'IVA di Legge inclusa;

PRESO ATTO CHE

- il CUP per l'intervento è il seguente: B32C19000070002
- il codice progetto è 6CCB32C19000070002
- il CIG è 9402761BD5

VISTI

il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
la L.R. n. 8/2018

PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE

- 1. DI CONVALIDARE** la proposta del RUP di approvazione e liquidazione dell'importo, per le prestazioni maturate dallo Studio Tecnico SPAI Associati, pari a € 6.838,60 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 8.676,81 oneri previdenziali e dell'IVA di Legge inclusa;
- 2. DI AUTORIZZARE** la liquidazione della fattura dell'O.E. Studio tecnico SPAI Associati che verrà emessa sulla base del relativo Ordine sul Sistema NSO generato dalla Stazione Appaltante;
- 3. DI STABILIRE** che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificato in € 6.838,60 oltre il 4% per oneri previdenziali e IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 8.676,81 graverà sul finanziamento di cui al "Programma di investimenti in edilizia sanitaria e

ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021” approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20.06.2019 e verrà registrato nel bilancio 2025 Macro autorizzazione 5, sub 2, Ufficio Autorizzativo ASL6-TEC- AREA TECNICA come di seguito indicato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	ANNO DI ESERCIZIO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB NUM	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL6-TEC- AREA TECNICA	2025	5	2	A102020801 Immobilizzazioni materiali in corso		8.676,81

CIG: 9402761BD5

CUP: B32C19000070002

- 4. di autorizzare** la SC Bilancio all'emissione del relativo mandato di pagamento in favore dell'Operatore economico dietro prestazione di regolare fattura;
- 5. di trasmettere** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

Dr. Ing. Adamo Caddeu

Per i motivi esposti in premessa

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Sandra Olla	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

II COMMISSARIO STRAORDINARIO EX ART. 14 L.R. 8/2025

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

II COMMISSARIO STRAORDINARIO EX ART. 14 L.R. 8/2025

Dr.ssa Maria Francesca Ibba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Prospetto di calcolo per liquidazione onorari

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 20/10/2025 al 04/11/2025

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato
