

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6
MEDIO CAMPIDANO**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO EX ART. 14 L.R. 8/2025
N. 307 DEL 11/09/2025**

Proposta n. PDLECS/2025/322 del 29/08/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

OGGETTO: Realizzazione Nuovo Ospedale di San Gavino M.le – Autorizzazione alla Ditta Finso S.p.A. a subappaltare alla A.T.I. (Associazione Temporanea Imprese) composta dalle Ditte: PAVIMENTI SPECIALI S.r.l.– LASTON PAVITEL GROUP SRL- P3M SRL –PASI DI MARRAS ROSSANO & C. S.A.S le opere di Esecuzione di massetto in sabbia e cemento, spessore 5 cm, confezionato con cemento R32,5 e additivo specifico, tirato e fratazzo fine, rientranti nella parte della Categoria OG1.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Geom. Giuseppe Botta	
Il Responsabile Unico del Procedimento		
Il Direttore Sc Tecnico Logistico Patrimonio	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e s.m.i.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e s.m.i.;

ATTESO che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della legge regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

VISTA la legge regionale n. 8 del 11.03.2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

ATTESO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 23/6 del 27 aprile 2025, ha nominato la Dott.ssa Maria Francesca Ibba quale Commissario Straordinario dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 1 del 06.05.2025 avente ad oggetto “Preso d'atto nomina del Commissario Straordinario della Azienda Socio-Sanitaria Locale n.6 del Medio Campidano, Dott.ssa Maria Francesca Ibba;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 95 del 16.06.2025, di nomina del Dott. Alessandro Baccoli quale Direttore Sanitario della ASL n. 6 del Medio Campidano;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025, n. 96 del 16.06.2025, di nomina della Dott.ssa Sandra Olla quale Direttore Amministrativo della ASL n. 6 del Medio Campidano;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario ex art. 14 L.R. 8/2025 n. 97 del 17/06/2025, con cui viene stabilita la decorrenza della presa di servizio del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo alla data del 18.06.2025, per tutto il periodo straordinario del commissariamento;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all'Ing. Adamo Caddeu l'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/38 del 27.01.2023 con la quale è stata dichiarata la conformità dell'Atto Aziendale dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 6 del Medio Campidano, ai sensi dell'art.16, comma 2, della L.R. n. 24/2020, approvato definitivamente con Deliberazione del Direttore Generale della ASL del Medio Campidano n. 59 del 21.02.2023;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14.03.2013 n. 33 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PREMESSO CHE:

- con Delibera del Direttore Generale della ex ASL 6 Sanluri n. 640 del 11.09.2014 venne nominato l'Ing. Paolo Alterio quale RUP dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale;
- con deliberazione del Direttore Generale dell' ARES Sardegna n.167 del 05.08.2022 il RUP Ing. Paolo Alterio veniva sostituito dal Direttore della Struttura Complessa Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri Ing. Marcello Serra, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 10 comma 4 del DPR 207/2010 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL Medio Campidano n. 202 del 04/05/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la Realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale, il Collaboratore Tecnico Professionale Geom. Giuseppe Botta in sostituzione all'Ing. Marcello Serra, affiancandogli il supporto dell'Ing. Adamo Caddeu quale responsabile della SC Area Tecnica e patrimonio in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP, a far data dallo 01/05/2023;

CONDIDERATO CHE:

- con delibera n.32/26 del 07.08.2014 la Giunta Regionale della Sardegna in attuazione della programmazione FSC 2007/2013 approvava la rimodulazione dell'articolazione degli interventi disposti con la Delibera la Giunta Regionale della Sardegna n.23/4 del 25 giugno 2014 prevedendo un finanziamento per la realizzazione dell'opera denominata Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale ammontante ad € 68.400.000,00;
- con delibera del 10.11.2014 il CIPE (Comitato interministeriale per la programmazione economica) aveva disposto l'assegnazione di risorse FSC alla Regione Sardegna ai sensi dei punti 2.2 e 2.3 della delibera n.21/2014 settore sanità, tra gli interventi previsti veniva finanziata la realizzazione del nuovo ospedale di San Gavino Monreale per un importo complessivo pari ad € 68.400.000,00 con obbligo di ottenimento dell'OGV (Obbligazioni giuridicamente vincolanti) al 31.12.2015;
- in data 08/12/2014 veniva stipulata la Convenzione per l'attuazione dell'intervento tra la Regione Sardegna e l'Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n.6 Sanluri n. 780 del 23/12/2015 si disponeva l'aggiudicazione provvisoria a seguito della seduta del 22/12/2015 ad opera della Commissione di gara all'uopo nominata, da cui risultava provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto, l'operatore economico INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa con sede in Firenze, via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1 per un corrispettivo di € 40.958.529,47 oltre € 1.507.002,00 per oneri di sicurezza, importo complessivo € 42.465.531,47 oltre IVA 10%;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n.6 Sanluri n°9 del 18/01/2015 si disponeva l'aggiudicazione definitiva a favore della INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa;

VISTO il contratto di appalto tra ATS Sardegna con la ditta INSO Sistemi per le Infrastrutture Sociali Spa, stipulato in data 28/01/2020 e registrato in data 29/01/2020 al n. 723 serie 1T Repertorio n.100/2020, ora FINSO Spa per cessione Ramo d'Azienda dal 01/06/2021;

APPURATO che i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 12/08/2022 e risultano in esecuzione dal giorno 31/08/2023 come certificato dal Direttore dei Lavori;

EVIDENZIATO CHE :

- il suddetto contratto prevede all'art. 19 la possibilità da parte dell'appaltatore di subappaltare, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, le quote di lavori appartenenti alle categorie OG1-OG3-OG11, in percentuale pari al 30% della Cat. OG1, al 100% della Cat. OG3 e al 30% della Cat. OG11 sugli importi delle categorie delle lavorazioni di cui si compone l'opera;
- il medesimo art. 19 prevede che in sede di richiesta di autorizzazione al subappalto l'appaltatore presenti la documentazione di cui alle lettere a), b), c) del punto 2 a corredo dell'istanza;
- con nota del 08/11/2024, l'Appaltatore Finso S.p.A. ha presentato istanza di richiesta di autorizzazione al subappalto all' A.T.I. composta dalle Ditte:
 - PAVIMENTI SPECIALI S.r.l., con sede in Torino, Via Vittorio Amedeo II, 19 iscritta presso la C.C.I.A.A. di Torino, R.E.A. n. 1132975, numero di iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 06288910968 partecipazione al 76.25% ;
 - IMPRESA EDILE CAMBA SRLS con sede in Cagliari (CA), Via Sidney Sonnino 28, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Cagliari-Oristano, R.E.A. n. 355784, numero di iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 04006890927 partecipazione al 18.75% ;
 - PA.S.I. DI MARRAS ROSSANO & C. S.A.S con sede in Ussana (CA), Via Programmazione 26, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Cagliari, R.E.A. n. 124679, numero di iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 01422860922 partecipazione al 5% ;
- le opere di Esecuzione di massetto in sabbia e cemento, spessore 5 cm, confezionato con cemento R32,5 e additivo specifico, tirato e fratazzo fine, rientranti nella parte della Categoria OG1, per il valore complessivo pari a € 623.220,00 (di cui € 10.000,00 di oneri per la sicurezza) corrispondente al 2.969% dell'intero importo della citata categoria OG1 pari a € 20.987.253,96;
- unitamente all'istanza sono state presentate le documentazioni relative al contratto di subappalto, alle attestazioni SOA del subappaltatore, trattandosi di lavori superiori ad € 150.000, alle auto-certificazioni e dichiarazioni di legge sulla capacità tecnico-economica, sulla insussistenza di motivi di sospensione o interdittivi, sulla tracciabilità dei flussi finanziari ,visure camerali e documentazione di regolarità contributiva;
- risultano già autorizzati sub-appalti nella categoria OG1 pari al 23,431 % e che la quota che residua sub-appaltabile della categoria OG1 è pari al 6,569 %;
- con la Delibera del D.G. n. 799 del 04/12/2024 è stata concessa l'autorizzazione all'Appaltatore Finso S.p.A. a sub-appaltare le opere di esecuzione di massetto in sabbia e cemento, spessore 5 cm, confezionato con cemento R32,5 e additivo specifico, tirato e fratazzo fine, rientranti nella parte della Categoria OG1, per il valore complessivo pari a € 623.220,00 (di cui € 10.000,00 di oneri per la sicurezza) corrispondente al 2.969% dell'intero importo della citata categoria OG1 pari a € 20.987.253,96;
- la quota subappaltabile della Cat. OG1 ammonta al 3,60%;

PRESO ATTO CHE :

- con nota del 13/05/2025, l'appaltatore ha comunicato che a seguito di rinuncia da parte della Ditta IMPRESA EDILE CAMBA SRLS, l'ATI precedentemente costituita ed Autorizzata è stata sciolta;

- durante il periodo intercorso, la stessa ha eseguito una parte dei lavori di cui al sub-appalto, corrispondenti a € 53.141,18 a fronte dell'importo di sub-appalto autorizzato di € 623.220,00;
- risultano ancora da realizzare lavori per la specifica Autorizzazione pari a € 570.078,82 corrispondenti al 92% dell'importo autorizzato inizialmente con la Delibera del DG n.799 del 04/12/2024;
- sciolta la ATI di cui in argomento la Società Finso ha presentato una nuova richiesta di subappalto all'ATI costituita con atto notarile del 23/07/2025, composta dalle seguenti Ditte :
 - PAVIMENTI SPECIALI S.r.l., con sede in Torino, Via Vittorio Amedeo II, 19 iscritta presso la C.C.I.A.A. di Torino, R.E.A. n. 1132975, numero iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 06288910968 partecipazione al 47 % ;
 - P.A.S.I. DI MARRAS ROSSANO & C. S.A.S con sede in Ussana (CA), Via Programmazione 26, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Cagliari, R.E.A. n. 124679, numero iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 01422860922 partecipazione al 5% ;
 - LASTON PAVITEL GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Milano (MI), Corso XXII Marzo n.8, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Milano-Monza-Brianza-Iodi, R.E.A. n. 1973864, numero iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 07646090964 partecipazione al 24%;
 - P3M SRL con sede in Bergamo (BG), Via Per Curnasco n.52, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Bergamo, R.E.A. n. 374301, numero iscrizione Registro Imprese e Codice Fiscale 03390980161 partecipazione al 24% ;

VISTA l'istruttoria del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Botta, che ha eseguito i necessari controlli e verifiche sulla nuova ATI costituita e sulle imprese che ne fanno parte, e che egli ha richiesto successive integrazioni all'istanza presentata dall'appaltatore in data 20/05/2025, e che tali integrazioni sono state presentate in data 25/07/2025 ed esaminate dallo stesso RUP con esito positivo sulla documentazione relativa al subappaltatore presentata unitamente all'istanza dalla Finso S.p.A., ed ha espresso il proprio parere favorevole al subappalto attestando la regolarità della richiesta;

PRESO ATTO :

- che la quota di sub-appalto di cui alla Cat. OG1 autorizzata con la Delibera del Direttore Generale della ASL Medio Campidano n.799 del 04/12/2024 era pari al 2.969% dell'intero importo della citata categoria OG1 pari a € 20.987.253,96;
- che dell'importo autorizzato è stato eseguito l'8% pari a € 53.141,18 (come verificato dal RUP sulla contabilità dei Lavori) equivalente allo 0,253% riferito ai € 20.987.253,96 della Cat. OG1;
- della positiva istruttoria del RUP di Autorizzazione in favore dall'ATI sostitutiva per l'esecuzione della quota restante di € 570.078,82 corrispondente al 2.716% dell'importo della categoria OG1 pari a € 20.987.253,96;
- che la quota per cui si richiede il subappalto ammonta al 2,716% ;
- che la quota residua subappaltabile della Cat. OG1 ammonta al 3,60% ;

RITENUTO pertanto dovere autorizzare sulla base della positiva istruttoria curata dal RUP, l'Appaltatore Finso S.p.A. a sub-appaltare all' A.T.I. composta dalle Ditte:

- PAVIMENTI SPECIALI S.r.l., partecipazione al 47 %
- P.A.S.I. DI MARRAS ROSSANO & C. S.A.S., partecipazione al 5%
- LASTON PAVITEL GROUP S. A RESPONSABILITA' LIMITATA partecipazione al 24%
- P3M SRL partecipazione al 24%

per la realizzazione delle opere di Esecuzione di massetto in sabbia e cemento, spessore 5 cm, confezionato con cemento R32,5 e additivo specifico, tirato e fratazzo fine, rientranti nella parte della Categoria OG1, per il valore complessivo pari a € 570.078,82 (di cui € 10.000,00 di oneri per la sicurezza) corrispondente al 2.716% dell'intero importo della citata categoria OG1 pari a € 20.987.253,96;

PRESO ATTO CHE

- il CUP per l'intervento è il seguente: J89H120005800006
- il codice progetto è FONDI FSC 2007-2013 Realizzazione Nuovo Ospedale San Gavino M.le
- il CIG è il seguente: 633252441E

VISTO il D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., il DPR 207/2010;

PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE

1. **DI AUTORIZZARE** sulla base della positiva istruttoria curata dal RUP, l'Appaltatore Finso S.p.A. a sub-appaltare all' A.T.I. composta dalle Ditte:
 - PAVIMENTI SPECIALI S.r.l., partecipazione al 47 %
 - PA.S.I. DI MARRAS ROSSANO & C. S.A.S., partecipazione al 5%
 - LASTON PAVITEL GROUP S. A RESPONSABILITA' LIMITATA, partecipazione al 24%
 - P3M SRL, partecipazione al 24%per la realizzazione delle opere di Esecuzione di massetto in sabbia e cemento, spessore 5 cm, confezionato con cemento R32,5 e additivo specifico, tirato e fratazzo fine, rientranti nella parte della Categoria OG1, per il valore complessivo pari a € 570.078,82 (di cui € 10.000,00 di oneri per la sicurezza) corrispondente al 2.716% dell'intero importo della citata categoria OG1 pari a € 20.987.253,96;
2. **DI STABILIRE** che a seguito della suddetta autorizzazione la quota residua sub-appaltabile della categoria OG1 risulta pari al 3,60%;
3. **DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL n.6 Medio Campidano;
4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio online dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO

Dott. Ing. Adamo Caddeu

Per i motivi esposti in premessa

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Sandra Olla	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

II COMMISSARIO STRAORDINARIO EX ART. 14 L.R. 8/2025

VISTA la su estesa proposta che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

II COMMISSARIO STRAORDINARIO EX ART. 14 L.R. 8/2025

Dr.ssa Maria Francesca Ibba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1)

2)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Relazione istruttoria del RUP della richiesta di subappalto

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line

dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 11/09/2025 al 26/09/2025

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato
