ASLMediocampidano
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6
MEDIO CAMPIDANO

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 87 DEL 09/08/2024

Proposta n. 100 del 08.08.2024

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO
Dott. Ing. Adamo Caddeu

OGGETTO: Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario Ed.2" in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e ss.mm.ii., dell'art. 58 della Legge n. 388/2000. (ID1379) – Lotto n. 8 - ASSL Sanluri. Approvazione Certificato di Collaudo Finale.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Ing. Giacomo Pau	PAU GIACOMO Firmato digitalmente da PAU GIACOMO Data: 2024.08.08 12:52:38 +02'00'
Il Responsabile Unico del Procedimento	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce
Il Direttore Sc Tecnico Logistico Patrimonio		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL n. 6 del Medio Campidano

SI [ ] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020
SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 560 del 30.10.2023 con la quale è stato attribuito all'Ing. Adamo Caddeu l'incarico di Direttore della SC Tecnico Logistico e Patrimonio, afferente al Dipartimento Amministrativo e Tecnico, con decorrenza dal 01.11.2023;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14.03.2013, n. 33 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PREMESSO CHE

- la ex ATS Sardegna con Deliberazione del Direttore Generale n. 817 del 19.06.2018 aderiva, per un periodo di 7 anni dal 1 luglio 2018 al 30 giugno 2025, alla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed.2" (lotto 8) per gli edifici della ASSL di Sanluri" aggiudicato al RTI Carbotermo SpA (Mandataria) con Eletecno ST Spa (Mandante);

- con ordine diretto di acquisto n. 4382393 del 27.06.2018 veniva formalizzata l'adesione della ex ATS Sardegna alla convenzione in argomento con decorrenza dei servizi ordinati dal 01.07.2018 fino al 30.06.2023 CIG n. 7537886C4C;

- con Deliberazione del Direttore Generale ATS Sardegna n. 1214 del 17.12.2018 in rettifica alla Deliberazione del Direttore Generale n. 817 del 19.06.2018 veniva ridotto il periodo di durata del servizio da 7 anni a 5 anni;

- con Determinazione Dirigenziale ATS Sardegna n. 6466 del 16.11.2021 veniva approvata l'ultima versione del Piano Tecnico Economico PTE Rev.05;

- con nota del Direttore della SC Tecnico Logistico e Patrimonio Ing. Adamo Caddeu del 20.11.2023, veniva nominato collaudatore del Multiservizio in parola, l'Ing. Giacomo Pau dipendente dell' ASL 6 del Medio Campidano con contratto a tempo indeterminato nel profilo professionale di Collaboratore Tecnico Ingegnere Civile;

ATTESO che nel PTE Piano Tecnico Economico Rev.5, specifico per l'ASSL di Sanluri, l'importo complessivo annuo delle attività era stato quantificato in € 892.407,84 (€ 4.462.039,20 per 5 anni)

iva esclusa, prevedendo una fatturazione trimestrale a seguito di contabilità finale, da eseguirsi al termine di ogni singolo ciclo di gestione annuale;

PRESO ATTO

- che come previsto al punto 5.3.4 del Capitolato Tecnico "alla fine del rapporto contrattuale, l'Assuntore è tenuto a riconsegnare all'Amministrazione gli impianti ed i loro accessori, nonché i locali interessati, facendo riferimento ai Verbali di Presa in Consegna redatti al momento della consegna iniziale nel rispetto della normativa vigente ai fini della sicurezza, dell'esercizio e del contenimento dei consumi energetici…"

- che l'Amministrazione è tenuta a nominare un collaudatore allo scopo di:

  - accertare le risultanze dell'esercizio gestionale e le condizioni di efficienza e di manutenzione degli impianti, dei materiali, dei locali etc. dati in consegna all'Assuntore;

  - effettuare ogni altra operazione atta a definire i rapporti tra l'Amministrazione e l'Assuntore in merito alla cessazione del rapporto contrattuale;

DATO ATTO

- che in conformità a quanto prescritto al punto 5.3.4 del Capitolato Tecnico è stato redatto, da parte della RTI Carbotermo Spa – Eletecno ST Spa il Verbale di Riconsegna degli impianti, e successivamente, da parte del Collaudatore incaricato Ing. Giacomo Pau il Certificato di collaudo finale, agli atti presso l'ufficio tecnico della ASL 6 del Medio Campidano e qui richiamato a tutti gli effetti formali e sostanziali, con il quale si certifica la regolare esecuzione delle attività di gestione del "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario Ed.2" in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e ss.mm.ii., dell'art. 58 della Legge n. 388/2000. (ID1379) – Lotto n. 8 - ASSL Sanluri";

- che il suddetto Certificato di collaudo finale è stato predisposto, a cura del Collaudatore incaricato Ing. Giacomo Pau, sulla base della documentazione conservata agli atti dell'ufficio e messa a disposizione dal supervisore ed è stato articolato nelle seguenti attività: analisi dei documenti contrattuali relativi all'adesione dell'ex ATS Sardegna alla Convenzione MIES 2, esame della documentazione prodotta dall'Assuntore nell'ambito dell'espletamento del servizio, verifica contabile e visite e sopralluoghi agli impianti;

CONSIDERATO che nel suddetto Certificato di collaudo finale, nella parte relativa alla Verifica contabile, viene precisato che:

- l'appaltatore Carbotermo Spa ha provveduto alla fatturazione dei conguagli, con emissione delle fatture FT19SP02884 del 19.12.2019, FT20SP02152 del 23.11.2020, FT21SP01749 del

22.10.2021 e FT 23SP02552 del 11.12.2023 in funzione al calcolo per ogni sistema edificio/impianto della variazione del consumo energetico stagionale Jpkst conseguente ad eventuali variazioni della durata base dell'esercizio stagionale

- risulta approvato, realizzato e liquidato l'intervento per l'efficientamento energetico compreso nel canone, tra quelli proposti, identificato come R.1 nel PTE rev.5 per la sostituzione di n. 2 gruppi frigoriferi con n. 2 pompe di calore presso il Presidio ospedaliero di San Gavino Monreale.
L'appaltatore con la presentazione della relazione sullo stato finale dei lavori dichiara che il conto finale economico dei lavori relativi all'intervento R.1 ammonta a:

- Importo dei lavori come da progetto esecutivo approvato **€ 159.242,92 IVA esclusa +**
- Importo consuntivato per ulteriori interventi **€ 24.205,82 IVA esclusa =**
- Contabilità finale dei lavori **€ 183.448,74 IVA esclusa**

A fronte dei **€ 183.302,24** risultanti dal valore complessivo quota ICRE per interventi di riqualificazione energetica per A.1 ed A.2 come da PTE Rev.5 si rileva un importo aggiuntivo rispetto al conto finale dell'impresa, di € 146,50 tale per cui l'O.E Carbotermo Spa si è fatto totalmente carico e dunque l'importo finale risulta invariato rispetto a quello previsto di **€ 183.302,24** come da PTE Rev.5;

CONSIDERATO che tutte le somme dovute dall'Amministrazione Contraente, sono state corrisposte all'Appaltatore, e che è stato possibile svincolare le somme degli importi relativi alle ritenute di garanzia pari allo 0,5% ai sensi art. 30 comma 5-bis D.lgs. 50/2016, liquidate a seguito di emissione di regolari fatture emesse da Carbotermo Spa ed Eletecno ST Spa ognuno per le attività di competenza, per complessivi € 19.655,37 calcolate sugli importi fatturati a canone (Icms) in € 2.020,30 calcolate sugli importi fatturati extra canone Iex ed in € 2.177,22 calcolate sugli importi fatturati relativi ai conguagli, per complessivi € 23.852,89 Iva esclusa;

RITENUTO pertanto di dover approvare il "Certificato di collaudo finale" di cui all'art. 5.3.4 del Capitolato tecnico allegato alla Convenzione in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore;

Per i motivi espressi in premessa

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** il “Certificato di Collaudo finale” del 19.12.2023 allegato alla presente determinazione, con il quale si certifica la regolare esecuzione delle attività di gestione del Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario Ed.2" in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e ss.mm.ii., dell'art. 58 della Legge n. 388/2000. (ID1379) – Lotto n. 8 - ASSL Sanluri., di cui all’Ordine Diretto di Acquisto n. 4382393 del 27.06.2018 – CIG 7537886C4C;

2) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla S.C. Servizio Giuridico Amministrativo per la pubblicazione all’Albo Pretorio online dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO PATRIMONIO

Dott. Ing. Adamo Caddeu

CADDEU ADAMO
Firmato digitalmente da CADDEU ADAMO
Data: 2024.08.08 12:57:45 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) Certificato di Collaudo MIES2_sign
2) Nomina Collaudatore MIES2_sign;

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano dal 09/08/2024 al 24/08/2024

Il Responsabile della pubblicazione o suo delegato

MARISTELLA ONNIS Firmato digitalmente da MARISTELLA ONNIS Data: 2024.08.09 12:10:17 +02'00'