



**ASL**Mediocampidano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N. 6  
MEDIO CAMPIDANO**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 460 DEL 11/09/2023**

Proposta n. PDEL/2023/513 del 07/09/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO**

Dott. Ing. Adamo Caddeu

**OGGETTO: Lavori per la realizzazione e gestione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Villacidro – Nomina Responsabile del Procedimento – conferma struttura di supporto al RUP.**

**CUP: J19H0200000001 - CIG: 5312227C63.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Sig.ra Rosangela Cherchi	
Il Responsabile Unico del Procedimento	Dott. Ing. Adamo Caddeu	Firma apposta in calce
Il Direttore della SC Tecnico Logistico e Patrimonio		

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI

NO

## **IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**ATTESO** che la Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna con deliberazione n. 46/29 del 25 novembre 2021, sulla base di quanto disposto dagli articoli 9 e 47 della legge regionale n. 24/2020 di riforma del sistema sanitario regionale, ha provveduto alla costituzione dell’Azienda Socio-Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano a far data dal 1 gennaio 2022, individuandone la sede legale nel Comune di Sanluri, in via G. Ungaretti n. 9;

**ATTESO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n. 51/42 del 30 dicembre 2021 ha nominato il Dott. Giorgio Carboni quale Direttore Generale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale (ASL) n. 6 del Medio Campidano e che il medesimo con la deliberazione n. 1 del 05.01.2022 ha preso atto della propria nomina;

### **PRESO ATTO**

– della deliberazione del Direttore Generale n. 402 del 07.11.2022 di nomina del Dott. Francesco Benedetto Ronchi quale Direttore Sanitario e della deliberazione n. 454 del 25.11.2022 con cui si stabilisce la decorrenza della sua presa di servizio dal 28.11.2022;

– della deliberazione del Direttore Generale n. 401 del 07.11.2022 di nomina della Dott.ssa Federica Pillai quale Direttore Amministrativo e della deliberazione n. 468 del 01.12.2022 con cui si stabilisce la decorrenza della sua presa di servizio dal 01.12.2022;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n.137 del 06.04.2023 con la quale è stato attribuito all’Ing. Adamo Caddeu l’incarico di sostituzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio ai sensi dell’art. 73 comma 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020;

**VISTA** la DGR n. 3/38 del 27.01.2023 con la quale la Giunta regionale ha dichiarato conforme, ai sensi dell’art.16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, l’Atto Aziendale definitivo della Azienda Socio–Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano, il quale è stato adottato in via definitiva con la deliberazione del Direttore Generale n. 59 del 21.02.2023;

**ATTESO** che in attuazione del riordino del sistema sanitario regionale disposto dalla legge regionale 11.09.2020, n. 24, dal 01 gennaio 2022 sono state istituite le nuove Aziende Socio-Sanitarie della Regione Sardegna con il compito di assicurare, con autonomia organizzativa e gestionale, l'erogazione dell'assistenza sanitaria collettiva in ambiente di vita e di lavoro, l'assistenza distrettuale e l'assistenza ospedaliera;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14.03.2013 n. 33 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**PREMESSO:**

- che con delega RAS determinazione n.1123/2002 ex art.20 legge 67/88 venne assegnato alla ex ASL n. 6 il finanziamento di € 4.131.655,19 (NP 92) per la realizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Villacidro per complessivi 80 posti letto, sul quale risultavano gravare spese per € 523.332,16 e pertanto l'importo residuale del finanziamento ammontava a € 3.608.323,03;
- che con DGR 39/26 del 02.08.2006 venne concesso un ulteriore finanziamento (NP 14) pari a € 650.000,00;
- che pertanto le somme a disposizione dell'Azienda ammontavano in complessivi € 4.258.323,03;
- che con deliberazione del Direttore Generale della ex ASL 6 Sanluri, n. 414 del 29.05.2013, venne approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto;
- che l'Azienda, con la finalità di garantire l'equilibrio economico finanziario degli investimenti e della connessa gestione della struttura mise a disposizione quale contributo pubblico/prezzo per la realizzazione dell'opera, l'importo complessivo di € 4.002.329,06;

**APPURATO** che con deliberazione del Direttore Generale della ex ASL 6 Sanluri, n. 345 del 16.05.2014, si stabilì di aggiudicare in via definitiva in favore dell'ATI costituita dalla Società Sereni Orizzonti SpA e dalla Società Frappa Edilizia Srl, l'affidamento della concessione di progettazione esecutiva, costruzione e gestione della RSA di Villacidro;

**VISTO** il contratto di concessione stipulato, dalla ex ASL di Sanluri con l'ATI costituita dalla Società Sereni Orizzonti SpA e dalla Società Frappa Edilizia Srl, in data 15 dicembre 2014 repertorio n. 205/2014, con il quale si affidava alla ATI in parola, la concessione di lavori pubblici ai sensi dell'art.143 del Codice dei Contratti Pubblici. L'ATI si obbligava a dare esecuzione delle attività di

predisposizione del progetto esecutivo dell'opera, la realizzazione delle opere necessarie per la realizzazione del progetto, così come risultante dal progetto esecutivo, gestire e fornire i servizi previsti nella RSA e a fornire gli arredi;

**DATO ATTO** che con Determina Dirigenziale ATS n. 2287 del 18.03.2019 del Direttore dell'Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri venne approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della RSA di Villacidro;

**RILEVATO** che con Determinazione Dirigenziale ARES n. 173 del 03.02.2022 del Direttore dell'Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri, veniva approvata la perizia di Variante per la realizzazione e gestione della RSA di Villacidro; dalla quale risultava che:

- la natura delle modifiche individuate non veniva ritenuta sostanziale e concerneva l'introduzione di variazioni migliorative degli aspetti funzionali, nonché dei singoli elementi tecnologici o delle singole componenti del progetto approvato;
- l'importo contrattuale rimaneva invariato;
- la variante non alterava in maniera sostanziale il progetto né le categorie dei lavori, non determinava alcuna riduzione delle prestazioni qualitative e quantitative delle opere stabilite nel progetto stesso, che rimaneva inalterato sia il tempo di esecuzione dei lavori sia le condizioni di sicurezza;
- non venivano alterati gli elementi essenziali del contratto, dal momento che le lavorazioni erano congruenti con le opere già appaltate;
- che gli interventi di variante riguardavano modifiche non sostanziali, riconducibili alle fattispecie dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, trattandosi di "lavori che non comportano aumento dell'importo del contratto, e finalizzate all'introduzione di variazioni migliorative degli aspetti funzionali e tecnologici";

**VISTI** il Permesso a Costruire n. 11 del 16.03.2017; il rinnovo del Permesso a Costruire, n. 9 del 15.03.2019; il Permesso di Costruire n. 97 del 22.11.2021 e il parere favorevole del 13.03.2017 espresso dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari;

**VERIFICATO** che con Deliberazione del Direttore Generale della ex ASL n. 6 di Sanluri n. 164 del 21.02.2013 veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della RSA di Villacidro l'ing. Paolo Alterio – Funzionario Tecnico, Cat. D3, dipendente del Comune di Muravera, in comando a tempo parziale presso ex ASL n. 6 di Sanluri, il cui incarico prorogato con successivi rinnovi, l'ultimo dei quali avvenuto con Determina Dirigenziale ATS n. 2869 del 18.05.2021 del Direttore dell'Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri, si protraeva fino al 30.04.2022;

**DATO ATTO** che in assenza di specifico incarico, come previsto al comma 6 dell'art. 34 della LR 8/2018 della Regione Sardegna, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è stato svolto dallo 01.05.2022 al 30.04.2023 dal dirigente dell'unità organizzativa titolare del potere di spesa, coincidente con il Direttore di Struttura Complessa Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri, ing. Marcello Serra, in quiescenza lavorativa a far data dal 01.05.2023;

**RILEVATO** che per effetto del passaggio dallo 01.02.2023 del personale afferente alle Aree Tecniche da ARES Sardegna alle ASL, con cessazione delle vecchie Aree Tecniche sono state create per le nuove ASL le SC Tecnico Logistico e Patrimonio. Per la ASL del Medio Campidano, con Delibera del Direttore Generale n. 137 del 6.04.2023, è stata attribuita la direzione della SC Tecnico Logistico e Patrimonio all'ingegner Adamo Caddeu;

**RITENUTO** necessario provvedere alla formale nomina del Direttore della SC Tecnico Logistico e Patrimonio Ing. Adamo Caddeu, quale RUP dell'intervento in parola, ora per allora a far data dal 7.04.2023, ed in possesso delle necessarie competenze e professionalità necessarie per il corretto svolgimento dell'incarico;

**ACCERTATO** che tutte le funzioni di collaborazione e supporto al RUP venivano, e tuttora vengono svolte dal Geom. Fabrizio Fazzini e dalla Sig.ra Rosangela Cherchi, anche per tutto il periodo pregresso;

**TENUTO CONTO** che i lavori per la costruzione della RSA di Villacidro sono stati ultimati, e che si è in attesa di ricevere lo stato finale delle opere, oltre al relativo Collaudo Tecnico Amministrativo attribuito in via definitiva con determinazione Dirigenziale ATS n. 3535 del 14.07.2020, allo Studio Tecnico Carbonara Ingegneri Associati con sede in Via Buccari, 7 - BARI C.F./P.IVA 06967360725, per la necessaria approvazione di tutti gli atti di competenza del RUP e della Stazione Appaltante;

**PRESO ATTO CHE**

- il CUP per l'intervento è il seguente: J19H02000000001
- il CIG è 5312227C63

**VISTI:**

il D.Lgs 163/2006

la L.R. n. 8/2018;

il D.P.R. 20 Ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora applicabili.

## PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE DELIBERAZIONE

1. **di nominare** Responsabile Unico del Procedimento della costruzione della RSA di Villacidro, il Direttore della SC Tecnico Logistico Patrimonio Ing. Adamo Caddeu, ora per allora a far data dal 7.04.2023;
2. **di confermare**, con le funzioni di collaborazione e supporto al RUP, il Geom. Fabrizio Fazzini e la Sig.ra Rosangela Cherchi fino al completamento e collaudo dell'opera;
3. **di stabilire** che per le attività di supporto al RUP verranno riconosciuti, dove spettanti, gli incentivi di cui all'art. 92 del D.lvo 163/2006;
4. **di trasmettere** il presente provvedimento ai competenti uffici per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano.

### IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

**Dott. Ing. Adamo Caddeu**

Per i motivi esposti in premessa

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Benedetto Ronchi		Dott.ssa Federica Pillai	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la su estesa proposta che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Giorgio Carboni**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 6 del Medio Campidano

dal 11/09/2023 al 26/09/2023

Il Responsabile della Pubblicazione o suo delegato

\_\_\_\_\_